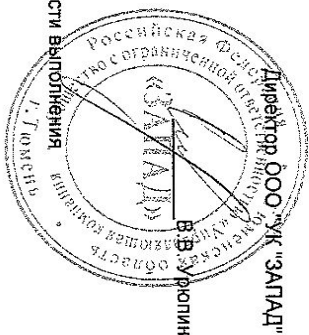


План работ на 2017 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома № 6 по ул. Г.Рибеедова

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт балконовых плит	шт.	25	5 000	125 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт потолка	м2	18	553	9 954	нет	До принятия решения собственников	
3	Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли				26 000	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт карниза	п.м.	2,5	216	432	нет	До принятия решения собственников	
5	Лестничные клетки (в т.ч. штукатурно-оштробенный слой стен, потолков, оштробенный слой оконных, дверных блоков, оштробенный слой перил, ограждений, торцов лестничных маршей, отопительных приборов и трубопроводов в местах общего пользования, поэтажных электрощитов, частичный ремонт ступеней, полов, стеноблоков)	шт.	4	80 000	320 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по конструктивным элементам		Руб.			481 386			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков (общедомовых)	шт.	1	5 000	5000	нет	До принятия решения собственников	
2	Провести испытания сопротивлении изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	25 000	25 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Установка светильников в подвале	шт.	35	300	10 500	нет	До принятия решения собственников	
4	Замена датчиков	шт.	2	600	1 200	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по системам электроснабжения		Руб.			41 700			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Теплоизоляция трубопровода отопления (термофлекс)	п.м.	120	300	36 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по инженерным сетям		Руб.			36 000			
Итого: запланировано работ в сумме								
1	Проведение поверки ОДПУ ТС до 18.09.2016г.	договор			559 086	нет	До принятия решения собственников	
2	Реконструкция телевизионной антенны	договор			25 730	нет	До принятия решения собственников	

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:
Текущий ремонт конструктивных элементов
Текущий ремонт инженерных сетей
Текущий ремонт систем электроснабжения

Проверил: начальник ПТО Беллев А.В.


(подпись)

446 237,23	руб.
129 770,01	руб.
-105 321,25	руб.