

Согласовано:

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Кривичин

План работ на 2024 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №14 по ул.Белинского

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм. (руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт балконов (балконных козырьков)	шт	5	6 000	30 000	нет	После принятия решения собственниками	
2	Ремонт цоколя	м2	84	1 807	151 788			
3	Ремонт входных групп	под.	4	10 000	40 000	нет	После принятия решения собственниками	
4	Ремонт козырьков входных групп	шт	4	10 000	40 000	нет	После принятия решения собственниками	
5	Ремонт мягкой кровли	м2	60	1199	71 940	нет	После принятия решения собственниками	
6	Ремонт полов цементных	м²	36	873	31 428	нет	После принятия решения собственниками	
7	Лестничные клетки (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой оконных, дверных блоков, окрасочный слой перил лестничных маршей, частичный ремонт полов, частичный ремонт ограждений лестничных маршей)	под.	4	100 000	400 000	нет	После принятия решения собственниками	
8	Замена почтовых ящиков	шт	80	1 000	80 000	нет	После принятия решения собственниками	
9	Замена тамбурной двери с доводчиком	шт.	4	18 600	74 400	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			919 556			
2. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Замена внутренних трубопроводов водоотведения в подвале, диам.100мм	м	64	2 020	129 280	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого по инженерным сетям	Руб.			129 280			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме	Руб.			1 048 836			
На 01.01.2024г. состояние лицевого счета по статьям								
	Текущий ремонт				-25 881,89	руб.		
	Благоустройство придомовой территории				49 261,24	руб.		
	Озеленение				-144 350,86	руб.		

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И. / 