

Директор ООО "УК
"ЗАПАД"
А.В. Усов

Согласовано:

План работ на 2016 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №3 по ул. Толстого

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт балконных плит	м	2	6000	12 000	нет	До принятия решений собственников	
2	Замена внутреннего водостока в МОП	м	1	1500	1 500	нет	До принятия решений собственников	
3	Ремонт цоколя	м ²	16	553	8 848	нет	До принятия решений собственников	
4	Ремонт кровли	м ²	36	850	30 600	нет	До принятия решений собственников	
5	Лестничные клетки (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолка, окрасочный слой перил лестничных маршей, торцов л/м, плинтусов, замена оконных и дверных блоков)	подъезд	1	250 000	250 000	нет	До принятия решений собственников	
6	Ремонт отмостки	м ²	14	1500	21 000	нет	До принятия решений собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			323 948			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка светильников на реагирования движения в МОП	шт.	3	2 000	6000	нет	До принятия решений собственников	
2	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	60 000	60000	нет	До принятия решений собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			66 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Ремонт трубопровода отопления в подвале (коррозия трубопроводов, износ запорной арматуры - очистка труб, окраска труб),	м	160	350	56 000	нет	До принятия решений собственников	
2	Замена запорной арматуры трубопровода отопления в подвале	шт.	58	350	20 300	нет	До принятия решений собственников	
3	Ремонт трубопровода ГВС в подвале (коррозия трубопроводов, износ запорной арматуры - очистка труб, окраска труб),	м	40	350	14 000	нет	До принятия решений собственников	
4	Замена запорной арматуры трубопровода ГВС в подвале	шт.	18	350	6 300	нет	До принятия решений собственников	
5	Ремонт трубопровода ХВС в подвале (коррозия трубопроводов, износ запорной арматуры - очистка труб, окраска труб),	м	40	350	14 000	нет	До принятия решений собственников	
6	Замена запорной арматуры трубопровода ХВС в подвале	шт.	9	350	3 150	нет	До принятия решений собственников	

