

Согласовано:

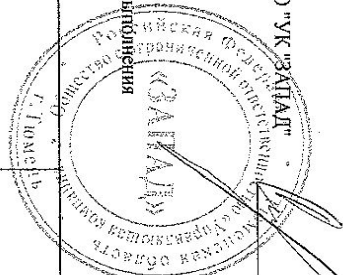
Директор ООО "УК "ЗАПАД"

В.В. Уропин

План работ на 2017 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома №119 по ул. Садовая

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кон-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт крылец	шт.	6	10 000	60 000	нет	до принятия решений собственников	
2	Ремонт козырьков входных групп	шт.	6	5 000	30 000	нет	до принятия решений собственников	
3	Частичный ремонт откосов	м2	270	1 500	405 000	нет	до принятия решений собственников	
4	Частичный ремонт кирпичных стен	м2	28	1 619	45 332	нет	до принятия решений собственников	
5	Ремонт подоконя	м2	220	553	121 660	нет	до принятия решений собственников	
6	Декоративные кисти (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой оконных, дверных блоков, окрасочный слой перил лестничных маршей, частичный ремонт ступеней)	подсл.	6	80 000	480 000	нет	до принятия решений собственников	
7	Требуется проведение работ по отсечению деревянных конструкций крыши.	м3	37,6	950	35 730	нет	до принятия решений собственников	
Итого: по конструктивным элементам		Руб.			1 080 462			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт.	2	5 000	10 000	нет	до принятия решений собственников	
2	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	35 000	35 000	нет	до принятия решений собственников	
Итого: по системам электроснабжения		Руб.			45 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Требуется замена регулирующего клапана на ТС Д=50мм	шт	1	3 500	3 500	нет	до принятия решений собственников	
2	Требуется замена регулирующего клапана на ТВС Д=50мм	шт	1	3 500	3 500	нет	до принятия решений собственников	
Итого по инженерным сетям		Руб.			7 000			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					1 132 462			

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

Текущий ремонт систем электроснабжения

382 298,51 руб.
-195 563,11 руб.

Проверил: начальник ПТО

Беляев А.В.

(подпись)