

Согласовано: _____ Директор ООО "УК "ЗАПАД" _____ А.В. Усов

2016

План работ на 2016 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 141 по ул. Декабристов
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт водосточных труб	п.м.	72	837	60 264	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт крыши	м ²	150	1163	174 450	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт выхода на чердак	шт	3	16 000	48 000	нет	До принятия решения собственников	
4	Огнестойкая обработка деревянных конструкций кровли			21 450	21 450	нет	До принятия решения собственников	
5	Ремонт балконных плит	шт	6	3053	18 318	нет	До принятия решения собственников	
6	Ремонт цементных полов	м ²	2,5	132	330	нет	До принятия решения собственников	
7	Ремонт потолка	м ²	28	553	15 484	нет	До принятия решения собственников	
8	Ремонт крылец	шт.	2	10 000	20 000	нет	До принятия решения собственников	
9	Ремонт отмостки	м ²	9	1 362	12 258	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			370 554			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	102 060	102 060	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			102 060			
3. Благоустройство								
1	кронирование деревьев	шт.	10	3500	35 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по благоустройству	Руб.			35 000			
4. Инженерные системы, места общего пользования								
1	Ремонт трубопроводов водоотведения в подвале	п.м.	2	1 059	2 118	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по инженерным системам	Руб.			2 118			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				509 732			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов минус 135 163,87руб.
На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт систем электроснабжения. минус 72 412,08руб.
На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт инженерных систем. минус 20 086руб.
На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Благоустройство. минус 1 847,52руб.

Проверил: начальник ПТО _____ Беляев А.В. _____

(подпись)