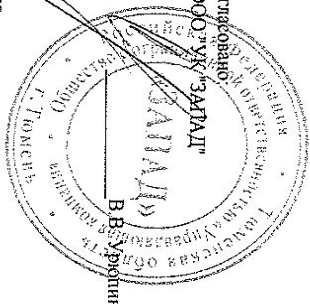


План работ на 2017 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №2 по ул.Белинского
 План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
 непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

Согласовано
 Директор ООО "УК "ЗМДЛ"

 В.В. Хрущев

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть сл. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт отмостки	м2	5	1362	6810	нет	до принятия решений собственников	
2	Герметизация межпанельных швов	м	297	687	204039	нет	до принятия решений собственников	
3	Ремонт цоколя	м ²	12	553	6636	нет	до принятия решений собственников	
4	Ремонт козырьков подъездов	шт.	4	6000	24000	нет	до принятия решений собственников	
5	Ремонт мягкой кровли	м ²	50	553	27650	нет	до принятия решений собственников	
Итого: по конструктивным элементам		Руб.			269 135			
2. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Ремонт труб отопления	м.п.	280	1683	471240	нет	до принятия решений собственников	
2	Замена вентилей на трубопроводе отопления	шт.	80	350	28000	нет	до принятия решений собственников	
3	Ремонт труб холодного водоснабжения	м.п.	70	2040	142800	нет	до принятия решений собственников	
4	Замена вентилей на трубопроводе холодного водоснабжения	шт.	12	350	4200	нет	до принятия решений собственников	
5	Ремонт труб горячего водоснабжения в подвале	м.п.	70	4551	318570	нет	до принятия решений собственников	
6	Замена вентилей на трубопроводе горячего водоснабжения	шт.	24	350	8400	нет	до принятия решений собственников	
7	Изоляция трубопроводов горячего водоснабжения	м.п.	70	200	14000	нет	до принятия решений собственников	
8	Замена запорной арматуры теплового узла	шт	10	3500	35000	нет	до принятия решений собственников	
9	Ремонт труб водоотведения в подвале(подготовка к зиме)	м.п.	80	1059	84720	нет	до принятия решений собственников	
Итого: по текущему ремонту инженерных сетей					1 106 930			
3. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка эл. счетчиков 3-х фазных Общий учет	шт	2	5000	10000	нет	до принятия решений собственников	

2	Требуется выполнить испытание и измерение электрооборудования МОП (прозвонка л. сетей) **	дом	1	25000	25000	нет	до принятия решений собственников	
3	Замена ВРУ	шт	1	1500	1500	нет	до принятия решений собственников	
4	Ремонт этажных щитов	шт	20	2000	40000	нет	до принятия решений собственников	
5	Замена силовых столбов	м	1000	100	100000	нет	до принятия решений собственников	
6	Замена линий освещения в подъездах	м	200	100	20000	нет	до принятия решений собственников	
7	Замена линий освещения в подвале	м	100	150	15000	нет	до принятия решений собственников	
8	Замена светильников в подвале	шт	28	1700	47600	нет	до принятия решений собственников	
9	Замена светильников в подвале	шт	40	300	12000	нет	до принятия решений собственников	
Итого: по системам электроснабжения		руб.			271100	нет	до принятия решений собственников	
ИТОГО: запланировано работ в сумме					1 647 165			

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов -85 609,13 руб.

Текущий ремонт инженерных сетей 125 458,07 руб.

Текущий ремонт систем электроснабжения -70 990,92 руб.

Проверил: начальник ПТО Белин А.В.

