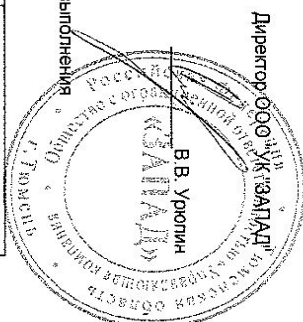


Утверждено:

Директор ООО «ЖАЛПАД»



План работ на 2017 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 123 по ул. К.Маркса
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Единица	Кол-во	Ст-ть ед. изм. (руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт ж/б	п.м.	240	454	108 960	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт балконных плит	шт.	5	3 000	15 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт потолка	м2	158	553	87 374	нет	До принятия решения собственников	
4	Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли				40 110	нет	До принятия решения собственников	
5	Ремонт отмостки	м2	50	1 362	68 100	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по конструктивным элементам					319 544			
2. Благоустройство								
1	Устройство ограждений контейнерной площадки	шт.	1	10 000	10 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по системам электроснабжения					10 000			
3. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	40 000	40 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Установка электросчетчиков (3-х фазные общедомовые)	шт.	2	5 000	10 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Установка светодиодных светильников светодиодных с датчиками движения на л/светах	шт.	28	1 700	47 600	нет	До принятия решения собственников	
4	Установка светодиодных в подаче	шт.	120	300	36 000			
Итого: по системам электроснабжения					133 600			
Итого: запланировано работ в сумме					453 144			
1	Установка ОДПУ ХВС: требуется разработка проектной документации, монтаж водомерного узла, системы КИПДА, средств телеметрии	договор			267 200	нет	До принятия решения собственников	
2	Проведение поверки ОДПУ ТЭ и ТН до 11.10.2016г.	договор			25 730	нет	До принятия решения собственников	
3	Реконструкция телевизионной антенны	договор				нет	До принятия решения собственников	

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по ставкам:
Текущий ремонт конструктивных элементов
Текущий ремонт систем электроснабжения
Благоустройство
Проверил: начальник ПТО Беллев А.В.

706 335,75 руб.
-275 994,55 руб.
1 213,37 руб.

(подпись)