

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Червишевский Тракт ул, № д.88

Параметры:

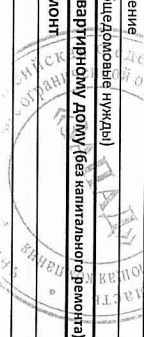
Начало периода: 01.01.2017 0:00:00

Конец периода: 31.12.2017 23:59:59

Наименование услуг	Долг начисления и взыскания нежилых помещений, контрагентов по договорам	Остаток денежных средств на лицевом счете дома на начало периода	Выставлено начисления и взыскания нежилых помещений, контрагентов по договорам	Оплачено начисления и взыскания нежилых помещений, контрагентов по договорам	Задолженность за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период - ВСЕГО	В т.ч. Расшифровка расходов в разрезе жилых и нежилых помещений, договоров	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Долг начисления и взыскания нежилых помещений, контрагентов по договорам	Остаток денежных средств на лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Жилищные услуги - всего	261 344,01	-59 882,48	1 112 541,44	1 123 147,09	столб.4-столб.5	1 229 181,96	1 229 181,96	столб.5-столб.8	столб.2-столб.6	столб.3-столб.9
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	56 517,54	-64 609,83	232 827,29	221 454,02	-10 605,65	282 807,06	280 648,88	-59 194,86	67 990,81	-123 804,69
Текущий ремонт конструктивных элементов в т.ч. внешнее благоустройство	33 002,23	-51 218,64	135 978,25	129 389,80	6 588,45	185 624,68	184 335,14	-54 945,34	39 590,68	-106 163,98
Техническое обслуживание конструктивных элементов	2 036,77	29 119,37	8 852,76	8 420,02	432,74	0,00	0,00	8 420,02	2 469,51	37 539,39
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	23 515,31	-13 391,19	96 849,04	92 064,22	4 784,82	97 182,38	96 313,74	-4 249,52	28 500,13	-17 640,71
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоотведения и отопления	47 589,96	-40 218,65	225 485,94	214 356,15	11 129,79	314 955,61	312 932,63	-98 576,48	58 719,75	-138 795,13
Текущий ремонт внутридомовых систем ХВС, водоотведения и отопления	23 140,44	-25 144,98	95 963,84	91 392,79	4 571,05	185 958,73	185 098,07	-93 705,28	27 711,49	-118 850,26
Техническое обслуживание (ТО) внутридомовых систем ХВС, водоотведения и отопления	15 936,16	-15 304,34	50 018,01	47 597,73	2 420,28	50 466,88	50 018,30	-2 420,57	18 356,44	-17 724,91
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета тепла	310,41	2 743,76	25 413,68	23 196,13	2 217,55	25 730,00	25 483,06	-2 286,53	2 517,96	456,63
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета ХВС	310,43	2 743,74	2 036,15	1 886,26	149,89	0,00	0,00	1 886,26	460,32	4 630,00
ТО общедомовых приборов учета тепла (ТЖ)	2 294,80	-1 468,14	26 027,13	25 109,72	853,61	26 400,00	26 166,60	-993,08	3 148,41	-2 461,22
ТО общедомовых приборов учета ХВС (ТЖ)	5 597,72	-3 788,69	26 027,13	25 109,72	917,41	26 400,00	26 166,60	-1 056,88	6 515,13	-4 845,57
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	7 759,83	-61 146,29	31 250,13	29 729,12	1 521,01	49 021,86	48 741,56	-19 012,44	9 280,84	-80 158,73
Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения	5 323,22	-63 613,21	22 840,04	21 663,77	1 176,27	40 540,22	40 335,34	-18 671,57	6 499,49	-82 284,78
Техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения	2 436,61	2 486,91	8 410,09	8 065,35	344,74	8 481,64	8 406,22	-340,87	2 781,35	2 126,04
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	0,00	0,00	16 466,12	13 446,20	3 019,92	5 091,35	4 945,27	8 500,93	3 019,92	8 500,93
Вывоз твердых бытовых отходов	22 918,50	11 028,22	94 901,53	90 720,53	4 181,00	92 684,75	91 833,63	-1 113,10	27 099,50	9 915,12
Дополнительное использование общего имущества дома	13 368,09	124 460,24	28 512,08	34 270,85	-5 758,77	10 281,26	10 281,26	23 989,59	7 609,32	148 448,83
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	0,00	0,00			0,00					
Содержание общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при напичу)	35 394,70	-3 272,36	147 309,81	140 058,29	7 251,52	151 084,60	149 763,40	-9 705,11	42 646,22	-12 977,47
Содержание придомовой территории (земельного участка)	42 406,74	9 284,84	177 054,91	168 399,00	8 655,91	172 838,08	171 301,72	-2 902,72	51 062,65	6 362,12
Механизированная погрузка и вывоз снега	385,15	-362,48	6 728,07	6 358,21	369,86	6 788,44	6 728,10	-369,89	755,01	-732,37
Отопление	1 255,70	24 923,48	5 223,13	4 979,57	243,56	0,00	0,00	4 979,57	1 489,26	29 903,05
Уборка придомовой территории	27,66	505,33	531,12	513,84	17,28	0,00	0,00	513,84	44,94	1 019,17
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	40 738,23	-15 801,48	164 572,59	156 547,38	8 025,21	166 049,64	164 573,62	-8 026,24	48 763,44	-23 827,72
Управление многоквартирным домом	33 234,16	-33 234,16	149 080,31	200 506,58	-51 426,27	150 417,39	149 080,29	51 426,29	-18 192,11	18 192,13
Расчеты за жилищные услуги с нежилыми помещениями МКД	2 154,49	-2 154,49	9 653,32	10 206,35	-553,03	0,00	0,00	553,03	1 601,46	-1 601,46
Коммунальные услуги - всего	492 072,38	-453 661,08	1 446 301,81	1 456 065,31	-9 767,50	1 446 301,81	1 446 301,81	9 767,50	482 304,88	-443 893,58
Водоотведение (инд.потребление)	-15 509,35	15 509,35	-137,83	9 168,95	-9 306,78	-137,83	-137,83	9 306,78	-24 810,13	24 810,13
Тепловая энергия, используемая для целей ТВС	71 411,57	-71 411,57	336 657,12	328 817,48	7 739,64	336 657,12	336 657,12	-7 739,64	79 151,21	-79 151,21
Холодная вода, используемая для целей ТВС	-10 716,47	10 716,47	-148,75	6 349,02	-6 497,77	-148,75	-148,75	6 497,77	-17 214,24	17 214,24
Холодное водоснабжение (инд.потребление)	78 989,53	-78 989,53	-68,79	8 330,29	-8 399,08	-68,79	-68,79	8 399,08	70 590,45	-70 590,45
Холодное водоснабжение (общедомовые нужды)	-386,12	386,12	175,27	900,39	-725,12	175,27	175,27	-725,12	-1 111,34	1 111,34
Центральное отопление	364 745,27	-364 745,27	1 109 924,79	1 100 804,70	9 120,09	1 109 924,79	1 109 924,79	-9 120,09	373 866,06	-373 866,06
Электроснабжение (общедомовые нужды)	3 531,25	34 880,05	0,00	1 698,48	-1 698,48	0,00	0,00	1 698,48	1 832,77	36 578,53
ВСЕГО по многоквартирному дому (без капитального ремонта)	753 416,39	-513 543,56	2 558 843,25	2 579 216,40	-20 373,15	2 675 483,77	2 675 483,77	-96 267,37	733 043,24	-609 810,93
Капитальный ремонт	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

Урюпин В.В.



**Перечень выполненных работ по текущему ремонту за январь-декабрь 2017г.
по адресу Червишевский тракт 88**

Дата	Сумма	Вид работ
	40 540,22	Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения
авг.17	37 414,00	Замена светильников в подъездах
2017 год	3 126,22	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы электроснабжения
	185 624,68	Текущий ремонт конструктивных элементов здания
январ.17	3 301,73	Монтаж форточек в оконных блоках
авг.17	38 585,74	Ремонт кровли, монтаж решетки на оконный проем в подвальном помещении
сен.17	104 123,21	Ремонт кровли, смена отлива кровли
окт.17	39 614,00	Ремонт кровли
2017 год	25 730,00	Текущий ремонт и поверочные работы по ОДПУ тепла и ХВС
апр.17	25 730,00	Поверка ОДПУ тепла
2017 год	185 958,73	Текущий ремонт внутридомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления
фев.17	24 146,46	Замена участков трубопровода водоотведения в подвальном помещении
апр.17	8 561,88	Замена участка стояка трубопровода водоотведения
июн.17	5 168,10	Замена участков трубопровода водоотведения
июл.17	42 220,41	Ремонт водоподогревателя и замена участка трубопровода ГВС в подвальном помещении
авг.17	17 857,75	Замена запорной арматуры и участков трубопровода ГВС и ХВС в подвальном помещении
сен.17	55 971,99	Замена запорной арматуры, манометров, врезок и участков трубопровода теплоснабжения в подвальном помещении
окт.17	17 829,92	Замена запорной арматуры, замена манометров и участков трубопровода ХВС в подвальном помещении
2017 год	14 202,22	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы отопления, ХГВС и водоотведения
ВСЕГО текущий ремонт:	437 853,63	

Директор
ООО "УК "ЗАПАД"

В.В.Урюпин

