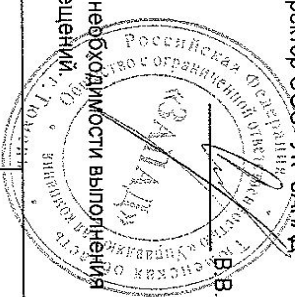


Согласовано:
Директор ООО «УК «ЗАПАД»

В.В. Урюпин



План работ на 2017 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №121 а по ул. Садовая
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
2	Ремонт потолка	м²	360	553	199080	нет	до принятия решений собственников	
5	Частичный ремонт кирпичных стен	м²	35	1619	56665	нет	до принятия решений собственников	
3	Ремонт водоотводящих устройств(замена воронок внутреннего водостока через перекрытия)	шт.	6	5500	33000	нет	до принятия решений собственников	
4	Ремонт температурных швов	м.п.	60	680	40800	нет	до принятия решений собственников	
5	Ремонт балконных пинт	шт.	8	5000	40000	нет	до принятия решений собственников	
6	Ремонт откоски	м²	360	1000	360000	нет	до принятия решений собственников	
7	Лестничные кюски в т.ч., частичный ремонт ступеней	м²	29	500	14500	нет	до принятия решений собственников	
8	Ремонт бетонных полов лестничных площадок	м²	61	260	15860	нет	до принятия решений собственников	
9	Ремонт козырьков подъездов	шт.	8	5000	40000	нет	до принятия решений собственников	
10	Ремонт кровли	м²	430	650	279500	нет	до принятия решений собственников	
Итого: по конструктивным элементам		Р.б.			1 264 905			
2. Система электрооснабжения, места общего пользования								
1	Требуется установка 3-х фазных счетчиков общий учет	шт.	2	5000	10000	нет	до принятия решений собственников	
2	Требуется выполнение испытаний и измерений электрооборудования, в том числе: автоматических выключателей-18шт.; линий-18шт.; контур заземления-1шт.	шт.			40000	нет	до принятия решений собственников	

4	Замена светильников в подъездах	шт.	40	1700	68000	нет	до принятия решений собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			118000			
1	Проведение поверки ОДПУ ТЭ и ТН до 09.11.2016				26550	нет	до принятия решений собственников	
2	Проведение поверки ОДПУ ХВС до 09.11.2016	договор						
3	Реконструкция телевизионной антенны	договор			15000	нет	до принятия решений собственников	
Итого: запланировано работ в сумме					1 382 905			

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов

406 984,71 руб.
-271 679,01 руб.

Проверил: начальник ПТО Беляев А.В. 