

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Ямская ул, № д.71, А

Конец периода: 31.12.2023 23:59:59

Наименование услуг	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено по счетам за текущий период	Оплачено за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					столб.4-столб.5		столб.5-столб.7	столб.2+столб.6	столб.3+столб.8
ВСЕГО по МКД (вкл. Доп.использование), рублей в том числе	421 324,57	470 612,78	1 690 996,55	1 874 037,74	-183 041,19	1 473 529,65	400 508,09	238 283,38	871 120,87
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	63 368,12	212 265,46	244 957,19	273 029,61	-28 072,42	151 352,81	121 676,80	35 295,70	333 942,26
Текущий ремонт конструктивных элементов	28 113,00	206 365,22	99 779,71	112 437,01	-12 657,30	5 525,09	106 911,92	15 455,70	313 277,14
Техническое обслуживание конструктивных элементов	35 255,12	5 900,24	145 177,48	160 592,60	-15 415,12	145 827,72	14 764,88	19 840,00	20 665,12
Текущий ремонт и ТО систем ХГВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	99 557,46	-88 929,87	409 009,57	454 521,11	-45 511,54	436 386,25	18 134,86	54 045,92	-70 795,01
Текущий ремонт общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	30 098,41	5 489,09	100 358,48	112 550,15	-12 191,67	133 797,25	-21 247,10	17 906,74	-15 758,01
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	53 470,00	-20 311,34	240 183,45	264 221,20	-24 037,75	240 851,16	23 370,04	29 432,25	3 058,70
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета тепла	1 178,65	-37 822,09	5 155,66	5 680,69	-525,03		5 680,69	653,62	-32 141,40
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета воды	636,57	-31 123,18	2 333,24	2 639,22	-305,98		2 639,22	330,59	-28 483,96
ТО общедомовых приборов учета тепла	5 928,41	12,30	31 424,40	36 039,40	-4 615,00	30 868,92	5 170,48	1 313,41	5 182,78
ТО общедомовых приборов учета воды	8 245,42	-5 174,65	29 554,34	33 390,45	-3 836,11	30 868,92	5 521,53	4 409,31	-2 653,12
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	14 745,62	42 776,42	64 153,09	69 692,16	-5 539,07	44 172,66	25 519,50	9 206,55	68 295,92
Текущий ремонт общедомовых систем электроснабжения	7 825,39	34 341,77	32 725,00	35 257,92	-2 532,92	13 147,14	22 110,78	5 292,47	56 452,55
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем электроснабжения	6 920,23	8 434,65	31 428,09	34 434,24	-3 006,15	31 025,52	3 408,72	3 914,08	11 843,37
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	10 923,26	-6 427,69	37 094,76	42 423,68	-5 328,92	37 094,77	5 328,91	5 594,34	-1 098,78
Вывоз твердых бытовых отходов (остатки прошлых лет)	3 885,57	37 756,16	-965,12	551,57	-1 516,69		551,57	2 368,88	38 307,73
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	81 266,14	62 373,53	279 294,86	316 263,34	-36 968,48	274 472,47	41 790,87	44 297,66	104 164,40
Содержание помещений общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	52 048,27	76 687,84	187 485,37	210 731,90	-23 246,53	181 168,56	29 563,34	28 801,74	106 251,18
Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего	48 740,26	116 317,37	159 940,17	181 749,54	-21 809,37	123 533,10	58 216,44	26 930,89	174 533,81
в том числе Механизированная погрузка и вывоз снега	6 136,98	20 765,14	29 569,43	32 465,31	-2 895,88		32 465,31	3 241,10	53 230,45
Озеленение	2 152,20	17 734,24	8 413,95	9 394,66	-980,71	5 930,10	3 464,56	1 171,49	21 198,80
Благоустройство придомовой территории	1 988,54	40 972,55	6 025,79	6 921,52	-895,73		6 921,52	1 092,81	47 894,07
Уборка придомовой территории	38 462,54	36 845,44	115 931,00	132 968,05	-17 037,05	117 603,00	15 365,05	21 425,49	52 210,49
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Управление многоквартирным домом	50 248,53	-24 955,57	189 058,68	211 681,48	-22 622,80	189 058,64	22 622,84	27 625,73	-2 332,73
Содержание Домофонов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Услуги, не входящие в минимальный перечень работ (Шлагбаум, Видеонаблюдение)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Справочно: Общая сумма расчетов по нежилым помещениям (учтены по всем услугам)	156 336,93	35 856,90	331 221,57	470 455,65	-139 234,08	0,00	470 455,65	17 102,85	506 312,55
Дополнительное использование общего имущества дома	-3 458,66	42 749,13	120 967,98	113 393,35	7 574,63	36 290,39	77 102,96	4 115,97	119 852,09
Директор ООО "УК "ЗАПАД"	Креницын А.В.				Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа				



Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению за 2023год

период	№ задания	Адрес	Сумма, руб.	Выполненные работы	Услуга	Источник финансирования
фев.23	12110	Ямская, 71А	5 525,09	Устройство противоскользящего покрытия на крыльце (площадка, ступени, пандус)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
янв.23	11726	Ямская, 71А	4 144,34	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
сен.23	13170	Ямская, 71А	5 291,76	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
сен.23	13174	Ямская, 71А	4 709,88	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
ноя.23	14025	Ямская, 71А	101 502,00	Текущий ремонт: монтаж АРТ ТС и ГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
ноя.23	13866	Ямская, 71А	9 619,45	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
дек.23	14272	Ямская, 71А	8 529,82	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
фев.23	12074, 11941	Ямская, 71А	4 869,45	Замена светильников в тамбуре, на лестничной площадке	ТР систем электроснабжения	Текущий ремонт
июн.23	12900	Ямская, 71А	8 277,69	Установка светильников в межквартирном тамбуре (кв.№№23,27,31,55,57)	ТР систем электроснабжения	Текущий ремонт
июн.23	13157	Ямская, 71А	1 976,70	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
июл.23	13406	Ямская, 71А	1 976,70	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
авг.23	14298	Ямская, 71А	1 976,70	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
ВСЕГО за 2023 год			158 399,58			