

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Ялуторовская ул, № д.5

Конец периода: 31.12.2023 23:59:59

Наименование услуг	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено по счетам за текущий период	Оплачено за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					столб.4-столб.5		столб.5-столб.7	столб.6.2+столб.6	столб.6.3+столб.8
ВСЕГО по МКД (вкл. Доп.использование), рублей в том числе	134 274,12	686 096,15	1 310 061,92	1 323 088,08	-13 026,16	1 336 758,87	-13 670,79	121 247,96	672 425,36
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	7 097,81	-86 162,31	152 867,30	154 143,13	-1 275,83	170 520,50	-16 377,37	5 821,98	-102 539,68
Текущий ремонт конструктивных элементов	9 914,80	-97 934,51	88 761,66	89 502,47	-740,81	106 415,90	-16 913,43	9 173,99	-114 847,94
Техническое обслуживание конструктивных элементов	-2 816,99	11 772,20	64 105,64	64 640,66	-535,02	64 104,60	536,06	-3 352,01	12 308,26
Текущий ремонт и ТО систем ХГВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	11 319,77	400 403,60	199 220,70	200 952,77	-1 732,07	152 694,87	48 257,90	9 587,70	448 661,50
Текущий ремонт общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	10 841,06	435 275,06	78 899,28	79 557,76	-658,48	32 831,31	46 726,45	10 182,58	482 001,51
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	-2 014,52	5 295,19	67 064,42	67 624,12	-559,70	67 063,56	560,56	-2 574,22	5 855,75
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета тепла	0,00	-49 570,07	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	-49 570,07
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета воды	0,01	4 309,92	0,00	0,00	0,00		0,00	0,01	4 309,92
ТО общедомовых приборов учета тепла	-243,17	2 748,09	26 628,50	26 885,44	-256,94	26 400,00	485,44	-500,11	3 233,53
ТО общедомовых приборов учета воды	2 736,39	2 345,41	26 628,50	26 885,45	-256,95	26 400,00	485,45	2 479,44	2 830,86
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	3 549,17	14 410,21	37 987,26	38 504,17	-516,91	67 767,49	-29 263,32	3 032,26	-14 853,11
Текущий ремонт общедомовых систем электроснабжения	2 652,28	9 539,27	19 724,84	19 889,43	-164,59	49 505,15	-29 615,72	2 487,69	-20 076,45
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем электроснабжения	896,89	4 870,94	18 262,42	18 614,74	-352,32	18 262,34	352,40	544,57	5 223,34
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	98,63	-98,65	0,00	0,00	0,00		0,00	98,63	-98,65
Вывоз твердых бытовых отходов (остатки прошлых лет)	21 001,82	8 177,71	0,00	0,00	0,00		0,00	21 001,82	8 177,71
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	27 704,19	55 192,05	244 587,78	246 630,34	-2 042,56	240 493,20	6 137,14	25 661,63	61 329,19
Содержание помещений общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	27 627,93	71 760,33	247 053,38	249 115,20	-2 061,82	242 164,31	6 950,89	25 566,11	78 711,22
Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего	23 691,46	149 946,16	187 878,90	189 455,87	-1 576,97	198 711,69	-9 255,82	22 114,49	140 690,34
в том числе Механизированная погрузка и вывоз снега	209,97	1 317,06	6 903,68	6 970,30	-66,62	5 522,88	1 447,42	143,35	2 764,48
Озеленение	549,55	-11 303,64	4 931,18	4 972,37	-41,19		4 972,37	508,36	-6 331,27
Благоустройство придомовой территории	3 789,69	84 263,77	9 369,34	9 447,46	-78,12	26 516,79	-17 069,33	3 711,57	67 194,44
Уборка придомовой территории	19 142,25	75 668,97	166 674,70	168 065,74	-1 391,04	166 672,02	1 393,72	17 751,21	77 062,69
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Управление многоквартирным домом	13 711,70	-13 711,31	155 332,94	156 747,37	-1 414,43	155 332,93	1 414,44	12 297,27	-12 296,87
Содержание Домофонов	-1 273,64	1 273,64	21 192,00	21 346,14	-154,14	21 192,00	154,14	-1 427,78	1 427,78
Услуги, не входящие в минимальный перечень работ (Шлабbaum, Видеонаблюдение)	-130,24	-6 367,64	26 135,42	26 353,49	-218,07	27 930,00	-1 576,51	-348,31	-7 944,15
Справочно: Общая сумма расчетов по нежилым помещениям (учтены по всем услугам)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Дополнительное использование общего имущества дома	-124,48	91 272,36	37 806,24	39 839,60	-2 033,36	59 951,88	-20 112,28	-2 157,84	71 160,08
Капитальный ремонт на СПЕЦСЧЕТАХ	39 299,02	3 067 305,51	369 840,30	615 272,24	-5 543,34	0,00	615 272,24	33 755,68	3 682 577,75
Взносы на капитальный ремонт на СПЕЦСЧЕТАХ	39 299,02	2 794 143,07	369 840,30	375 383,64	-5 543,34	0,00	375 383,64	33 755,68	3 169 526,71
Начислено % банка на спецсчете по капитальному ремонту		273 162,44		239 888,60		0,00	239 888,60		513 051,04
Директор ООО "УК "ЗАПАД" _____			Креницын А.В.		Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа				

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению за 2023год

период	№ задания	Адрес	Сумма, руб.	Выполненные работы	Услуга	Источник финансирования
май.23	12567	Ялуторовская, 5	24 494,75	Герметизация технологических каналов в этажных электрощитах с 1-го по 12-й этаж	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
сен.23	13660	Ялуторовская, 5	81 921,15	Ремонт цоколя	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
апр.23	12566	Ялуторовская, 5	11 307,12	Демонтаж недействующего узла теплоснабжения (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
авг.23	13699	Ялуторовская, 5	21 524,19	Замена запорной арматуры системы теплоснабжения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
июн.23	12855	Ялуторовская, 5	12 847,01	Установка сварочного поста в подвале	ТР систем электроснабжения	Текущий ремонт
сен.23	13664	Ялуторовская, 5	36 658,14	Замена светильников (2-12эт.)	ТР систем электроснабжения	Текущий ремонт
май.23	12381	Ялуторовская, 5	1 541,94	Замена информационной доски	Благоустройство	Благоустройство
дек.23	14067	Ялуторовская, 5	24 974,85	Установка евроконтейнера; Замена колеса на евроконтейнере	Благоустройство	Благоустройство
июн.23	6/н	Ялуторовская, 5	40 000,00	Монтаж системы видеонаблюдения	ТР ВИДЕО, шлаббаума	Доп.Использование общего имущества
авг.23	6/н	Ялуторовская, 5	1 830,00	Подключение и наладка шлаббаума	ТР ВИДЕО, шлаббаума	Текущий ремонт
окт.23	6/н	Ялуторовская, 5	8 000,00	Замена внутреннего жесткого диска системы видеонаблюдения	ТР ВИДЕО, шлаббаума	Доп.Использование общего имущества
ВСЕГО за 2023 год			265 099,15			