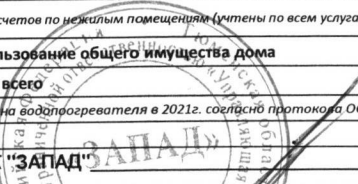


Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Червишевский Тракт ул, № д.88

Конец периода: 31.12.2023 23:59:59

Наименование услуг	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено по счетам за текущий период	Оплачено за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					столб.4-столб.5		столб.5-столб.7	столб.6.2+столб.6	столб.6.3+столб.6.8
ВСЕГО по МКД (вкл. Доп.использование), рублей	237 181,85	-36 711,73	1 680 292,97	1 687 459,77	-7 166,80	1 415 743,20	271 716,57	230 015,05	235 004,84
в том числе									
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	48 296,80	-74 276,80	310 938,09	312 027,28	-1 089,19	149 388,43	162 638,85	47 207,61	88 362,05
Текущий ремонт конструктивных элементов	26 556,23	-63 732,34	169 407,71	170 067,01	-659,30	7 858,03	162 208,98	25 896,93	98 476,64
Техническое обслуживание конструктивных элементов	21 740,57	-10 544,46	141 530,38	141 960,27	-429,89	141 530,40	429,87	21 310,68	-10 114,59
Текущий ремонт и ТО систем ХГВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	61 657,10	-175 199,84	443 354,75	446 154,59	-2 799,84	338 281,82	107 872,77	58 857,26	-67 327,07
Текущий ремонт общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	24 776,93	-121 889,88	135 097,25	135 720,38	-623,13	38 339,66	97 380,72	24 153,80	-24 509,16
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	29 329,91	-28 686,52	236 956,25	237 356,94	-400,69	236 956,20	400,74	28 929,22	-28 285,78
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета тепла	999,04	-4 163,57	5 897,12	6 119,06	-221,94		6 119,06	777,10	1 955,49
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета воды	421,28	-15 323,46	2 680,50	2 951,23	-270,73		2 951,23	150,55	-12 372,23
ТО общедомовых приборов учета тепла	1 207,61	-1 159,15	31 407,07	32 038,32	-631,25	31 492,98	545,34	576,36	-613,81
ТО общедомовых приборов учета воды	4 922,33	-3 977,26	31 316,56	31 968,66	-652,10	31 492,98	475,68	4 270,23	-3 501,58
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	8 686,63	15 029,05	62 187,50	62 881,52	-694,02	28 413,24	34 468,28	7 992,61	49 497,33
Текущий ремонт общедомовых систем электроснабжения	5 997,06	12 806,51	33 774,25	34 056,74	-282,49	0,00	34 056,74	5 714,57	46 863,25
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем электроснабжения	2 689,57	2 222,54	28 413,25	28 824,78	-411,53	28 413,24	411,54	2 278,04	2 634,08
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	3 797,22	7 723,61	23 739,84	24 946,31	-1 206,47	23 739,84	1 206,47	2 590,75	8 930,08
Вывоз твердых бытовых отходов (остатки прошлых лет)	3 120,60	36 785,32	0,00	0,45	-0,45		0,45	3 120,15	36 785,77
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Содержание помещений общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	34 829,97	12 832,85	233 739,62	234 772,48	-1 032,86	232 877,64	1 894,84	33 797,11	14 727,69
Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего	46 099,31	96 975,90	313 618,37	314 846,79	-1 228,42	376 815,57	-61 968,78	44 870,89	35 007,12
в том числе Механизированная погрузка и вывоз снега	3 273,19	-3 104,18	33 774,25	33 935,20	-160,95	33 774,30	160,90	3 112,24	-2 943,28
Озеленение	1 401,06	51 731,21	9 649,75	9 908,69	-258,94	57 093,64	-47 184,95	1 142,12	4 546,26
Благоустройство придомовой территории	1 170,91	51 441,09	6 969,25	7 249,95	-280,70	22 722,47	-15 472,52	890,21	35 968,57
Уборка придомовой территории	40 254,15	-3 092,22	263 225,12	263 752,95	-527,83	263 225,16	527,79	39 726,32	-2 564,43
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Управление многоквартирным домом	32 485,50	-32 485,46	222 481,50	222 408,43	73,07	222 481,56	-73,13	32 558,57	-32 558,59
Содержание Домофонов	-2 566,44	2 566,44	33 108,00	33 964,92	-856,92	33 108,00	856,92	-3 423,36	3 423,36
Услуги, не входящие в минимальный перечень работ (Шлагбаум, Видеонаблюдение)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Справочно: Общая сумма расчетов по нежилым помещениям (учтены по всем услугам)	2 200,74	-2 200,74	14 308,02	15 450,00	-1 141,98	0,00	15 450,00	1 058,76	13 249,26
Дополнительное использование общего имущества дома	775,16	73 337,20	37 125,30	35 457,00	1 668,30	10 637,10	24 819,90	2 443,46	98 157,10
Капитальный ремонт - всего	28 932,07	-28 828,69	0,00	3 890,11	-3 890,11	0,00	3 890,11	25 041,96	-24 938,58
Замена водоподогревателя в 2021г. согласно протокола ОСС	28 932,07	-28 828,69		3 890,11	-3 890,11	0,00	3 890,11	25 041,96	-24 938,58
Директор ООО "УК "ЗАПАД" 			Креницын А.В		Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа				

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению за 2023год

период	№ задания	Адрес	Сумма, руб.	Выполненные работы	Услуга	Источник финансирования
авг.23	11892	Червишевский тракт, 88	1 008,46	Заделка технологических отверстий из подвального помещения в местах прохождения инженерных сетей	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
дек.23	14128	Червишевский тракт, 88	1 129,39	Ремонт кирпичной кладки стены (под №1)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
дек.23	14516	Червишевский тракт, 88	5 720,18	Теплоизоляция отверстия между подвалом и ВРУ (под.№3)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
апр.23	12229	Червишевский тракт, 88	14 316,00	Замена аварийного участка трубопровода теплоснабжения (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
авг.23	12374	Червишевский тракт, 88	2 160,86	Замена аварийного участка трубопровода ГВС (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
авг.23	11981	Червишевский тракт, 88	3 955,49	Замена аварийного участка трубопровода ГВС (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
окт.23	12837	Червишевский тракт, 88	17 907,31	Замена запорной арматуры и контрольно-измерительных приборов системы теплоснабжения (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
дек.23	14080	Червишевский тракт, 88	13 513,47	Формовочная (бшт) обрезка деревьев	Озеленение	Озеленение
дек.23	14079	Червишевский тракт, 88	43 580,17	Санитарная (14шт) обрезка деревьев	Озеленение	Озеленение
мар.23	12025	Червишевский тракт, 88	4 708,44	Установка евроконтейнера (совместная контейнерная площадка)	Благоустройство	Благоустройство
авг.23	13196	Червишевский тракт, 88	815,65	Ремонт евроконтейнера (совместная контейнерная площадка)	Благоустройство	Благоустройство
сен.23	12905	Червишевский тракт, 88	13 538,53	Ремонт МАФ на детской площадке	Благоустройство	Благоустройство
окт.23	13836	Червишевский тракт, 88	1 240,04	Ремонт евроконтейнера	Благоустройство	Благоустройство
ноя.23	14293	Червишевский тракт, 88	2 419,81	Замена урны (под.№6)	Благоустройство	Благоустройство
ВСЕГО за 2023 год			126 013,80			