

_____ " _____ " 2016г.

План работ на 2016 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и на счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 6 по ул. Г.рибасова
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт выходов на чердак	шт.	4	16 000	64 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Лестничные клетки (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой оконных, дверных блоков, окрасочный слой перил лестничных маршей, частичный ремонт ступеней, площадок)	шт.	4	130	520 000	нет	До принятия решения собственников	
4	Замена оконных блоков	шт.	16	18 000	288 000	нет	До принятия решения собственников	
5	Ремонт кровли	м.кв.	12	3 800	45 600	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			917 600			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков (общедомовых)	шт.	1	5 000	5 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	67 500	67 500	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			72 500			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Ремонт трубопроводов отопления	п.м.	120	1 683	201 960	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт трубопроводов ХВС	п.м.	136	2 040	277 400	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт трубопроводов ГВС	п.м.	60	4 551	273 060	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт трубопроводов водоснабжения	п.м.	120	1 059	127 080	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			879 540			
4. Благоустройство								
1	Кронирование деревьев	шт.	12	6 393	76 716	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по благоустройству	Руб.			76 716			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				1 946 356			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов: 383 208,17 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт систем электроснабжения, минус 96 990,04 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Благоустройство: 10 083,91 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий инженерных сетей: 114 946,44 руб.

Проверил: начальник ПТО _____

Беляев А.В.

(подпись)