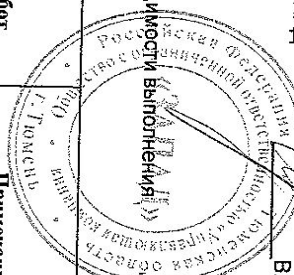


Согласовано: Директор ООО "УК "ЗАПАД"

В.В. Урюпин

План работ на 2017 год  
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств  
собственников помещений жилого дома № 60 по ул. Червишевский тракт  
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



| № п/п                                                        | Выполнение работ                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ед.изм  | Кол-во | Ст-ть ед. изм.(руб.) | Общая стоимость работ (руб.) | Решение собственников дома на выполнение работ | Период проведения работ           | Примечание                   |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|----------------------|------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|
| <b>1. Конструктивные элементы, места общего пользования</b>  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |        |                      |                              |                                                |                                   |                              |
| 1                                                            | Контроль качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли                                                                                                                                                                                                                                             | дом     | 1      | 1 800                | 1 800                        | нет                                            | До принятия решения собственников |                              |
| 2                                                            | Ремонт цоколя                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | м2      | 240    | 553                  | 132 720                      | нет                                            | До принятия решения собственников |                              |
| 3                                                            | Ремонт лестничных клеток (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой оконных, дверных блоков, окрасочный слой перил, ограждений, торцов лестничных маршей, отопительных приборов и трубопроводов в местах общего пользования, поставных электросчетчиков, частичный ремонт ступеней, полов) | подъезд | 6      | 70 000               | 420 000                      | нет                                            | До принятия решения собственников |                              |
| 4                                                            | Удлинить слив водосточных труб                                                                                                                                                                                                                                                                                     | п.м.    | 18     | 300                  | 5 400                        | нет                                            | До принятия решения собственников |                              |
| 5                                                            | Кровля: требуется увеличить слой утеплителя в чердачном помещении                                                                                                                                                                                                                                                  | м2      | 1000   |                      |                              | нет                                            | До принятия решения собственников | Требуется капитальный ремонт |
| <b>Итого: по конструктивным элементам</b>                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | руб.    |        |                      | 559 920                      |                                                |                                   |                              |
| <b>2. Система электроснабжения, места общего пользования</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |        |                      |                              |                                                |                                   |                              |
| 1                                                            | Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования( автоматы-24 шт,линии100,контр1)                                                                                                                                                                                          | дом     | 1      |                      | 35 000                       | нет                                            | До принятия решения собственников |                              |
| 2                                                            | Установка электросчетчиков 3-х фазных (общедомовых)                                                                                                                                                                                                                                                                | шт.     | 2      | 5 000                | 10 000                       | нет                                            | До принятия решения собственников |                              |
| <b>Итого: по системам электроснабжения</b>                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | руб.    |        |                      | 45 000                       |                                                |                                   |                              |
| <b>3. Благоустройство</b>                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |        |                      |                              |                                                |                                   |                              |
| 1                                                            | Кронирование деревьев                                                                                                                                                                                                                                                                                              | шт.     | 6      | 3 500                | 21 000                       | нет                                            | До принятия решения собственников |                              |
| <b>Итого: по благоустройству</b>                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | руб.    |        |                      | 21 000                       |                                                |                                   |                              |
| <b>Итого: запланировано работ в сумме</b>                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |        |                      | 625 920                      |                                                |                                   |                              |
| 1                                                            | Требуется проведение очередной проверки ОДПУ( Тепло) в срок до 29.08.2016г.                                                                                                                                                                                                                                        | шт.     | 1      |                      | 26 550                       | нет                                            | До принятия решения собственников |                              |

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:  
Текущий ремонт конструктивных элементов  
Текущий ремонт систем электроснабжения  
Благоустройство и озеленение

75 525,25 руб.  
-163 233,37 руб.  
20 360,07 руб.

Проверил: начальник ПТО Беляев А.В.