

Согласовано: _____ Директор ООО "УК "ЗАПАД" _____ А.В. Усов

" " " 2016г.

План работ на 2016 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома № 72А по ул. Червишевский тракт

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственника дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Контроль качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли	дом	1	1 800	1 800	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт лестничных клеток (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой оконных, дверных блоков, окрасочный слой перил лестничных маршей, частичный ремонт ступеней, полов, замена оконных, дверных блоков)	подъезд	4	100 000	400 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт цоколя	м2	60	553	33 180	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт козырьков	шт.	3	5 000	15 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			449 980			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	67 500	67 500	нет	До принятия решения собственников	
2	Установка электросчетчиков 3-х фазных (общедомовых)	шт.	1	5 000	5 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			72 500			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				522 480			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов: 110 766,75 руб.
 На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт систем электроснабжения: минус 194 306,78 руб.

Проверил: начальник ПТО _____ Беляев А.В. _____
 (подпись)