

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Магнитогорская ул, № д.7

Параметры:

Начало периода: 01.01.2017 0:00:00

Конец периода: 31.12.2017 23:59:59

Наименование услуг	Долги населения и владельцев нежилых помещений, контрагентов по договорам Доиспользования на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено населению и владельцам нежилых помещений, контрагентам по договорам Доиспользования за текущий период	Оплачено населением и владельцами нежилых помещений, контрагентами по договорам Доиспользования за текущий период	Задолженность за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период - ВСЕГО	В т.ч. Расшифровка расходов в разрезе жилых и нежилых помещений, Доиспользования общего имущества МКД	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Долги населения и владельцев нежилых помещений, контрагентов по договорам Доиспользования на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Жилищные услуги - всего	405 910,07	405 346,79	1 001 079,54	928 745,12	72 334,42	1 272 079,44	1 272 079,46	-343 334,34	478 244,49	62 012,45
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	81,147,56	437 519,26	180 420,32	166 343,79	14 086,53	554 503,78	544 571,36	-378 227,57	95 230,09	59 291,69
Текущий ремонт конструктивных элементов в т.ч. внешнее благоустройство	48 592,91	448 675,09	109 455,36	100 141,61	8 707,75	483 692,02	477 576,21	-376 828,60	57 300,66	71 846,49
Техническое обслуживание конструктивных элементов	32 554,65	-11 155,83	6 413,40	5 839,90	573,50	0,00	0,00	5 839,90	3 295,88	17 707,57
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	95 942,48	-6 350,50	285 467,56	253 391,89	32 075,67	235 368,38	220 017,40	-1 398,97	128 018,15	27 023,99
Текущий ремонт внутридомовых систем ХВС, водоотведения и отопления	33 737,14	47 880,51	76 960,80	70 619,00	6 341,80	20 031,50	15 993,05	54 725,95	40 078,94	102 606,46
Техническое обслуживание (ТО) внутридомовых систем ХВС, водоотведения и отопления	46 304,65	-40 830,16	113 730,96	102 775,26	10 955,70	119 846,88	113 731,07	-10 955,81	57 260,35	-51 785,97
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета тепла	0,00	0,00	27 238,42	21 457,28	5 781,14	26 930,00	24 661,44	-3 204,16	5 781,14	-3 204,16
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета ХВС	0,00	0,00	17 085,30	13 377,09	3 708,21	15 760,00	15 645,04	-2 267,95	3 708,21	-2 267,95
ТО общедомовых приборов учета тепла (ТЭУ)	6 841,61	-5 729,43	25 226,04	22 576,89	2 649,15	26 400,00	25 043,40	-2 466,51	9 490,76	-8 195,94
ТО общедомовых приборов учета ХВС (ТЭУ)	9 059,08	-7 671,41	25 226,04	22 586,37	2 639,67	26 400,00	25 043,40	-2 457,03	11 089,75	-10 128,44
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	14 413,16	-182 493,97	33 771,24	31 002,36	2 774,88	24 137,20	22 320,88	8 661,48	17 188,04	-173 812,49
Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения	7 998,06	-188 100,80	18 812,64	17 193,88	1 618,76	8 482,91	7 471,24	9 722,64	9 616,82	-178 382,16
Техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения	6 415,10	5 610,84	14 964,60	13 808,48	1 156,12	15 654,36	14 849,64	-1 041,16	7 571,22	4 569,68
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	0,00	0,00	17 529,96	13 035,47	4 494,49	18 472,63	17 545,24	-4 509,77	4 494,49	-4 509,77
Вызов твердых бытовых отходов	32 416,96	8 291,46	76 390,72	69 765,07	6 625,65	77 919,01	73 811,04	-4 045,97	39 042,61	4 245,49
Дополнительные использование общего имущества дома	16 338,00	180 073,18	16 038,00	25 031,07	-8 993,07	7 509,32	7 509,32	17 521,75	7 344,93	137 394,93
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	0,00	0,00			0,00			0,00	0,00	0,00
Содержание общего имущества дома (борща и безлифтные мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	47 943,54	-240,77	106 462,44	97 912,95	8 546,49	111 321,54	105 586,57	-7 683,62	56 493,03	-7 924,39
Содержание придомовой территории (земельного участка)	57 724,25	7 971,55	128 268,00	118 080,65	10 187,35	130 660,06	123 992,36	-5 911,71	67 911,60	2 059,84
Механизированная погрузка и вывоз снега	574,69	-395,28	4 703,16	4 206,02	497,14	4 956,10	4 703,26	-497,24	1 071,83	-892,52
Очистление	1 687,36	21 577,55	3 848,04	3 532,32	315,72	0,00	0,00	3 532,32	2 003,08	25 109,87
Уборка придомовой территории	82,90	1 199,91	427,56	383,18	44,38	0,00	0,00	383,18	127,28	1 583,09
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	55 379,20	-14 410,63	119 289,24	109 959,13	9 330,11	125 703,96	119 289,10	-9 329,97	64 709,41	-23 740,60
Управление многоквартирным домом	44 595,88	-44 595,88	106 462,44	104 330,40	2 132,04	112 187,52	106 462,43	-2 132,03	46 727,92	-46 727,91
Расчеты за жилищные услуги с нежилыми помещениями МКД	15 388,24	5 172,45	50 252,86	49 851,47	401,39		50 252,86	-401,39	15 789,63	4 771,06
Коммунальные услуги - всего	684 335,95	-616 346,52	1 208 320,08	1 062 086,78	146 233,30	1 208 320,08	1 208 320,08	-146 233,30	830 569,25	-762 579,82
Водоснабжение (инд.потребление)	23 966,17	-23 966,17		5 756,46	-5 756,46	0,00	0,00	5 756,46	18 709,71	-18 709,71
Тепловая энергия, используемая для целей ГВС	156 091,64	-158 091,64	288 829,48	218 633,14	70 196,34	288 829,48	288 829,48	-70 196,34	228 287,98	-228 287,98
Холодная вода, используемая для целей ГВС	16 164,13	-16 164,13		3 532,56	-3 532,56	0,00	0,00	3 532,56	12 631,57	-12 631,57
Холодное водоснабжение (инд.потребление)	107 045,21	-107 045,21		4 477,48	-4 477,48	0,00	0,00	4 477,48	102 567,73	-102 567,73
Холодное водоснабжение (общедомовые нужды)	1 175,15	-1 175,15		815,70	-815,70	0,00	0,00	815,70	359,45	-359,45
Центральное отопление	371 949,65	-371 949,65	919 490,60	826 320,41	92 570,19	919 490,60	919 490,60	-92 570,19	464 519,84	-464 519,84
Электроснабжение (общедомовые нужды)	5 944,00	62 045,43	0,00	2 451,03	-2 451,03	0,00	0,00	2 451,03	3 492,97	64 496,46
ВСЕГО по многоквартирному дому (без капитального ремонта)	1 090 246,02	-210 999,73	2 209 399,62	1 990 831,90	218 567,72	2 480 399,52	2 480 399,54	-489 567,64	1 308 813,74	-700 567,37
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00

Директор ООО "ЖАПАД" _____

Урюпин В.В.

Перечень выполненных работ по текущему ремонту за январь-декабрь 2017г.
по адресу Магнитогорская 7

Дата	Сумма	Вид работ
	8 482,84	Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения
янв. 17	5 329,00	Электромонтажные работы - перенос пускателя из ВРУ в подвал
2017 год	3 153,84	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы электроснабжения
	483 692,02	Текущий ремонт конструктивных элементов здания
янв. 17	2 563,63	Монтаж оконной рамы (под. №1)
окт. 17	891,56	Ремонт крыльца (под. №3)
дек. 17	480 236,83	Косметический ремонт под. №1-6
2017 год	42 690,00	Текущий ремонт и поверочные работы по ОДПУ тепла и ХВС
май. 17	42 690,00	Поверка ОДПУ тепла и ОДПУ ХВС, замена элемента питания ОДПУ тепла
		Текущий ремонт внутридомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления
2017 год	20 031,50	
янв. 17	2 516,90	Замена участков трубопровода ХВС в подвальном помещении
мар. 17	1 262,33	Замена участков трубопровода ХВС
май. 17	697,83	Замена запорной арматуры на стояке трубопровода ГВС
ноя. 17	3 389,56	Замена запорной арматуры, врезки трубопровода ГВС в подвальном помещении
2017 год	12 164,88	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы отопления, ХГВС и водоотведения
ВСЕГО текущий ремонт:	554 896,36	

Директор
ООО "УК "ЗАПАД"

В.В.Урюпин

