

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Карла Маркса ул, № д.123

Конец периода: 31.12.2023 23:59:59

Наименование услуг	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено по счетам за текущий период	Оплачено за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					столб.4-столб.5		столб.5-столб.7	столб.6.2+столб.6	столб.3+столб.8
ВСЕГО по МКД (вкл. Доп.использование), рублей	328 045,67	1 388 911,86	1 627 081,18	1 674 144,77	-47 063,59	2 897 791,89	-1 223 647,12	280 982,08	165 264,74
в том числе									
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	70 449,14	804 302,37	346 209,35	355 702,50	-9 493,15	153 469,82	202 232,68	60 955,99	1 006 535,05
Текущий ремонт конструктивных элементов	41 651,81	809 457,52	204 850,47	210 447,68	-5 597,21	12 100,58	198 347,10	36 054,60	1 007 804,62
Техническое обслуживание конструктивных элементов	28 797,33	-5 155,15	141 358,88	145 254,82	-3 895,94	141 369,24	3 885,58	24 901,39	-1 269,57
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	87 658,56	346 190,02	438 052,96	451 225,69	-13 172,73	1 819 293,10	-1 368 067,41	74 485,83	-1 021 877,39
Текущий ремонт общедомовых систем ХВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	32 339,75	460 021,21	130 177,91	134 016,61	-3 838,70	1 511 311,38	-1 377 294,77	28 501,05	-917 273,56
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем ХВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	44 654,07	-37 228,72	255 164,79	262 452,02	-7 287,23	255 181,72	7 270,30	37 366,84	-29 958,42
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета тепла	0,00	-45 730,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	-45 730,00
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета воды	0,00	-19 649,36	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	-19 649,36
ТО общедомовых приборов учета тепла	5 660,82	-6 027,25	26 355,13	27 548,50	-1 193,37	26 400,00	1 148,50	4 467,45	-4 878,75
ТО общедомовых приборов учета воды	5 003,92	-5 195,86	26 355,13	27 208,56	-853,43	26 400,00	808,56	4 150,49	-4 387,30
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	13 806,88	10 497,80	61 495,13	63 253,33	-1 758,20	58 324,34	4 928,99	12 048,68	15 426,79
Текущий ремонт общедомовых систем электроснабжения	7 895,09	8 074,74	31 546,20	32 461,33	-915,13	28 373,18	4 088,15	6 979,96	12 162,89
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем электроснабжения	5 911,79	2 423,06	29 948,93	30 792,00	-843,07	29 951,16	840,84	5 068,72	3 263,90
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	5 617,05	-5 557,52	31 109,33	32 303,86	-1 194,53	31 109,35	1 194,51	4 422,52	-4 363,01
Вывоз твердых бытовых отходов (остатки прошлых лет)	5 217,95	66 847,92	0,00	1 417,08	-1 417,08		1 417,08	3 800,87	68 265,00
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Содержание помещений общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	42 999,80	41 533,91	212 038,28	217 950,02	-5 911,74	217 749,90	200,12	37 088,06	41 734,03
Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего	53 855,42	-61 931,85	268 342,25	277 737,14	-9 394,89	395 010,49	-117 273,35	44 460,53	-179 205,20
в том числе Механизированная погрузка и вывоз снега	844,62	2 247,95	16 770,95	15 683,07	1 087,88	13 418,07	2 265,00	1 932,50	4 512,95
Озеленение	1 532,63	31 370,89	8 385,65	8 439,42	-53,77	148 589,14	-140 149,72	1 478,86	-108 778,83
Благоустройство придомовой территории	2 584,94	-116 860,41	11 979,65	12 484,59	-504,94	1 780,80	10 703,79	2 080,00	-106 156,62
Уборка придомовой территории	48 893,23	21 309,72	231 206,00	241 130,06	-9 924,06	231 222,48	9 907,58	38 969,17	31 217,30
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Управление многоквартирным домом	42 240,83	-41 664,27	212 038,28	218 266,31	-6 228,03	212 038,24	6 228,07	36 012,80	-35 436,20
Содержание Домофонов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Услуги, не входящие в минимальный перечень работ (Шлабbaum, Видеонаблюдение)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Справочно: Общая сумма расчетов по нежилым помещениям (учитывая по всем услугам)	0,00	4 265,44	149 190,63	149 190,63	0,00	0,00	149 190,63	0,00	153 456,07
Дополнительное использование общего имущества дома	6 200,04	228 693,48	57 795,60	56 288,84	1 506,76	10 796,65	45 492,19	7 706,80	274 185,67
Директор ООО "УК "ЗАПАД"	Креницын А.В		Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа						

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению за 2023 год

период	№ задания	Адрес	Сумма, руб.	Выполненные работы	Услуга	Источник финансирования
мар.23	12196	Карла Маркса, 123	2 978,21	Установка жалюзийной решетки на продухи в подвал	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
авг.23	13222	Карла Маркса, 123	3 485,46	Ремонт штробы (под.№1 эт.1)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
окт.23	13755	Карла Маркса, 123	5 636,91	Ремонт балконной плиты	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
фев.23	12004, 12018	Карла Маркса, 123	213 174,03	Ремонт водоподогревателей с заменой секции (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
фев.23	12003	Карла Маркса, 123	28 652,77	Установка дренажных насосов	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
мар.23	12282	Карла Маркса, 123	3 075,35	Замена аварийного участка трубопровода теплоснабжения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
мар.23	12283	Карла Маркса, 123	52 087,93	Устройство водопровода для технических нужд (под.№№4,6,8)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
апр.23	б/н	Карла Маркса, 123	15 000,00	Услуги эксперта по определению технического состояния ВВП (под.№№1-4)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
июн.23	б/н	Карла Маркса, 123	15 000,00	Услуги эксперта по определению технического состояния ВВП (под.№№5-8)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
июн.23	12776	Карла Маркса, 123	113 561,34	Замена запорной арматуры на трубопроводе теплоснабжения (подвал, под.№№5-8)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
авг.23	13608	Карла Маркса, 123	16 960,76	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения и ГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
авг.23	13670	Карла Маркса, 123	1 133,60	Замена аварийного участка трубопровода ГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
сен.23	13796	Карла Маркса, 123	23 724,36	Замена аварийного участка трубопровода ХГВС и водоотведения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
сен.23	13801	Карла Маркса, 123	14 090,71	Подключение автоматического регулирования тепла	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
окт.23	14123	Карла Маркса, 123	5 440,93	Замена запорной арматуры системы теплоснабжения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
дек.23	14440	Карла Маркса, 123	1 529,54	Замена аварийного участка трубопровода теплоснабжения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
дек.23	14505	Карла Маркса, 123	3 966,55	Замена аварийного участка трубопровода теплоснабжения (подвал, под.№6)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
дек.23	14571, 14597	Карла Маркса, 123	21 461,21	Замена аварийного участка трубопровода теплоснабжения (подвал, под.№7); Замена запорной арматуры на трубопроводе теплоснабжения (чердак)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
январ.23	11881	Карла Маркса, 123	12 027,88	Установка уличных светильников (арка)	ТР систем электроснабжения	Текущий ремонт
сен.23	13743	Карла Маркса, 123	16 345,30	Ремонт сварочных постов в подвале	ТР систем электроснабжения	Текущий ремонт
мар.23	12063	Карла Маркса, 123	30 423,00	Обрезка деревьев: формовочная (1шт), омолаживающая (2шт), санитарная (5шт)	Озеленение	Озеленение
май.23	12618	Карла Маркса, 123	14 443,80	Завоз земли (под.№№6,7)	Озеленение	Озеленение
июн.23	12564	Карла Маркса, 123	88 838,89	Санитарная (11шт) обрезка деревьев; Снос аварийных деревьев (9шт)	Озеленение	Озеленение
июн.23	13271	Карла Маркса, 123	4 961,15	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
июл.23	13286	Карла Маркса, 123	4 961,15	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
авг.23	13602	Карла Маркса, 123	4 961,15	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
авг.23	13642	Карла Маркса, 123	1 780,80	Завоз песка на детскую площадку	Благоустройство	Благоустройство
сен.23	б/н	Карла Маркса, 123	508 124,36	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (теплообменник) с АРТ ГВС подъезды №1-4	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
сен.23	б/н	Карла Маркса, 123	474 327,94	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (теплообменник) с АРТ ГВС подъезды №5-8	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
ВСЕГО за 2023 год			1 702 155,08			