

Согласовано: Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Усов

2016г.

План работ на 2016 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома № 123 по ул. К.Маркса

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт крылец	шт.	6	10 000	60 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт пола	м2	158	553	87 374	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт балконных плит	шт.	5	3 000	15 000	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт желоба	п.м.	264	454	119 856	нет	До принятия решения собственников	
5	Замена дверей	шт.	3	20 642	61 926	нет	До принятия решения собственников	
6	Ремонт отмостки	м2	50	1 362	68 100	нет	До принятия решения собственников	
7	Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли				40 110	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			452 366			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	135 000	135 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Установка электросчетчиков (3-х фазные общедомовые)	шт.	2	5 000	10 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Установка светодиодных светильников 3,7 под.	шт.	2	2 383	4 766	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			149 766			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				602 132			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов: 556 413,05руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт систем электроснабжения: минус 293 920,66руб.

Проверил: начальник ПТО _____ Беляев А.В.

(подпись)