

**План работ на 2024 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 66 по ул. Червишевский тракт**

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм. (руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Огнезащитная обработка деревянных конструкций крыши	м ³	25,1	1992,03	50 000	нет	После принятия решения собственниками	
2	Замена оконных рам с форточками	шт.	40	2 500	100 000	нет	После принятия решения собственниками	
3	Ремонт пола л/клеток	м2	20	873	17 460	нет	После принятия решения собственниками	
Итого: по конструктивным элементам		Руб.			167 460			
2. Озеленение								
1	Санитарная обрезка деревьев	Шт.	5	7 820	39 100	нет	После принятия решения собственниками	
Итого: по озеленению					39 100			
3. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	25 000	25 000	нет	После принятия решения собственниками	
Итого: по системам электроснабжения		Руб.			25 000			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					231 560			
На 01.01.2024г. состояние лицевого счета по статьям								
Текущий ремонт					-127 408,84	руб.		
Благоустройство придомовой территории					-162,17	руб.		
Озеленение					33 793,69	руб.		
Дополнительное использование общего имущества дома					211 797,67	руб.		

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И.