

Согласовано:

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

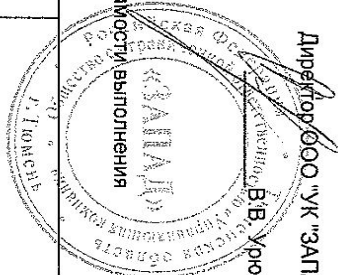
В.В. Урютин

План работ на 2017 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств

собственников помещений жилого дома №71а по ул.Мисская

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт потолка	м2	35	553	19 355	нет	До принятия решений собственников	
2	Ремонт штукатурного слоя фасада	м2	380	260	98 800	нет	До принятия решений собственников	
3	Ремонт покрытия паркета	п.м.	215	600	129 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по статье текущий ремонт				Руб.	247 155			
2. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Замена регулирующего клапана на системе ТС, замена АРТ 01-02	шт.	1	105 000	105 000	нет	До принятия решений собственников	
2	Теплоизоляция трубопровода ТВС	п.м.	30	300	9 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого по инженерным сетям				Руб.	114 000			
1	Установка эл.счетчиков 3-х-фазных (общий учет)	шт.	2	5000	10 000	нет	До принятия решений собственников	
2	замена светильников в подвале	шт.	5	300	1 500	нет	До принятия решений собственников	
3	Выполнение испытаний и измерений электрооборудования	дом	1	25000	25 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого по электрооборудованию					36 500			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					397 655			
требуется реконструкция телевизионной антенны		договор				нет	До принятия решений собственников	

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

Текущий ремонт инженерных сетей

Текущий ремонт систем электроснабжения

-30 415,97 руб.
-151 156,60 руб.
-190 324,63 руб.

Проверил: начальник ПТО Белнев А.В. /