



**План работ на 2024 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 123 по ул. Карла Маркса**

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм. (руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт балконных плит	шт.	3	10 000	30 000	нет	После принятия решения собственниками	
2	Ремонт крыльца под. №8	под.	1	10 000	10 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			40 000			
2. Благоустройство								
1	Устройство ограждений контейнерной площадки	шт.	1	44 529	44 529	нет	После принятия решения собственниками	
2	Ремонт асфальтового покрытия	м ²	8	1500	12 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			56 529			
3. Инженерные сети								
1	Замена циркуляционных насосов ГВС	шт.	2	40 000	80 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по инженерным сетям	Руб.			80 000			
4. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Проведение испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	40 000	40 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			40 000			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					216 529			
На 01.01.2024г. состояние лицевого счета по статьям								
Текущий ремонт					37 314,59	руб.		
Благоустройство придомовой территории					-106 156,62	руб.		
Озеленение					-108 778,83	руб.		
Дополнительное использование общего имущества дома					274 185,67	руб.		

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И. /  /