

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Ямская ул, № д.75

Конец периода: 31.12.2023 23:59:59

Наименование услуг	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено по счетам за текущий период	Оплачено за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					столб.4-столб.5		столб.5-столб.7	столб.6.2+столб.6	столб.6.3+столб.8
ВСЕГО по МКД (вкл. Доп.использование), рублей в том числе	542 452,21	929 100,44	1 531 822,49	1 691 832,70	-160 010,21	1 298 418,92	393 413,78	382 442,00	1 322 514,22
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	114 212,20	-179 888,34	300 322,06	334 093,86	-33 771,80	122 622,72	211 471,14	80 440,40	31 582,80
Текущий ремонт конструктивных элементов	67 198,01	-313 346,33	177 699,30	197 716,59	-20 017,29		197 716,59	47 180,72	-115 629,74
Техническое обслуживание конструктивных элементов	47 014,19	133 457,99	122 622,76	136 377,27	-13 754,51	122 622,72	13 754,55	33 259,68	147 212,54
Текущий ремонт и ТО систем ХГВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	150 031,95	376 431,14	415 670,26	463 401,74	-47 731,48	349 005,76	114 395,98	102 300,47	490 827,12
Текущий ремонт общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРП	47 834,00	230 302,72	112 923,80	125 677,61	-12 753,81	62 220,46	63 457,15	35 080,19	293 759,87
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРП	77 816,66	108 879,00	234 161,00	260 862,86	-26 701,86	233 985,30	26 877,56	51 114,80	135 756,56
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета тепла	2 985,17	18 395,20	9 006,14	9 909,00	-902,86		9 909,00	2 082,31	28 304,20
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета воды	2 070,88	9 784,71	6 927,84	7 622,31	-694,47		7 622,31	1 376,41	17 407,02
ТО общедомовых приборов учета тепла	9 780,89	4 362,40	26 325,74	29 710,92	-3 385,18	26 400,00	3 310,92	6 395,71	7 673,32
ТО общедомовых приборов учета воды	9 544,35	4 707,11	26 325,74	29 619,04	-3 293,30	26 400,00	3 219,04	6 251,05	7 926,15
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	21 913,06	82 664,52	63 383,57	70 831,49	-7 447,92	35 619,60	35 211,89	14 465,14	117 876,41
Текущий ремонт общедомовых систем электроснабжения	11 503,21	73 399,90	27 365,02	30 437,77	-3 072,75	0,00	30 437,77	8 430,46	103 837,67
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем электроснабжения	10 409,85	9 264,62	36 018,55	40 393,72	-4 375,17	35 619,60	4 774,12	6 034,68	14 038,74
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	8 205,49	2 884,22	25 575,42	28 484,82	-2 909,40	25 575,41	2 909,41	5 296,09	5 793,63
Вывоз твердых бытовых отходов (остатки прошлых лет)	16 486,08	98 429,08	0,00	4 553,84	-4 553,84		4 553,84	11 932,24	102 982,92
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Содержание помещений общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	69 872,83	143 367,87	183 934,16	204 651,93	-20 717,77	179 954,16	24 697,77	49 155,06	168 065,64
Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего	87 928,58	158 877,54	232 775,45	258 838,05	-26 062,60	344 280,36	-85 442,31	61 865,98	73 435,23
в том числе Механизированная погрузка и вывоз снега	2 853,47	9 585,42	14 548,49	15 125,09	-576,60	14 548,46	576,63	2 276,87	10 162,05
Озеленение	2 541,63	-62 780,77	7 274,24	7 975,49	-701,25	46 250,66	-38 275,17	1 840,38	-101 055,94
Благоустройство придомовой территории	4 028,55	26 688,05	10 391,76	11 679,79	-1 288,03	82 920,26	-71 240,47	2 740,52	-44 552,42
Уборка придомовой территории	78 504,93	185 384,84	200 560,96	224 057,68	-23 496,72	200 560,98	23 496,70	55 008,21	208 881,54
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Управление многоквартирным домом	69 315,16	9 863,75	183 934,16	204 521,66	-20 587,50	183 934,13	20 587,53	48 727,66	30 451,28
Содержание Домофонов	1 433,82	-1 433,82	27 940,80	29 806,95	-1 866,15	27 940,80	1 866,15	-432,33	432,33
Услуги, не входящие в минимальный перечень работ (Шлабbaum, Видеонаблюдение)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Справочно: Общая сумма расчетов по нежилым помещениям (учтены по всем услугам)	130 388,35	471 524,64	536 169,57	649 884,98	-113 715,41	0,00	649 884,98	16 672,94	1 121 409,62
Дополнительное использование общего имущества дома	3 053,04	237 904,48	98 286,61	92 648,36	5 638,25	29 485,98	63 162,38	8 691,29	301 066,86
Директор ООО "УК "ЗАПАД"	Криницын А.В.								

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению за 2023год

период	№ задания	Адрес	Сумма, руб.	Выполненные работы	Услуга	Источник финансирования
янв.23	11577	Ямская, 75	14 936,37	Устройство водопровода для технических нужд (под.№№1,6)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
сен.23	12881	Ямская, 75	799,83	Установка манометров на узле теплоснабжения (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
окт.23	13644	Ямская, 75	46 484,26	Замена аварийного участка трубопровода теплоснабжения (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
июн.23	13156	Ямская, 75	4 822,62	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
июл.23	13405	Ямская, 75	4 822,62	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
авг.23	14297	Ямская, 75	4 822,62	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
сен.23	12970, 12813	Ямская, 75	31 782,80	Снос аварийных деревьев (3шт), санитарная (7шт) обрезка деревьев	Озеленение	Озеленение
янв.23	10911	Ямская, 75	26 486,60	Окраска МАФ (детская площадка)	Благоустройство	Благоустройство
фев.23	10800	Ямская, 75	5 927,00	Замена урн (под.№№2-4)	Благоустройство	Благоустройство
май.23	12358	Ямская, 75	10 476,44	Замена евроконтейнера (на совместной контейнерной площадке)	Благоустройство	Благоустройство
июл.23	12542	Ямская, 75	2 349,60	Завоз песка на детскую площадку	Благоустройство	Благоустройство
сен.23	12588	Ямская, 75	10 051,60	Смена досок объявлений (под.№№1-6)	Благоустройство	Благоустройство
окт.23	13128	Ямская, 75	9 487,10	Ремонт МАФ (тренажеры)	Благоустройство	Благоустройство
окт.23	13458	Ямская, 75	4 212,12	Окраска урн и лавочек (совместная детская площадка)	Благоустройство	Благоустройство
дек.23	10262	Ямская, 75	13 929,80	Ремонт карусели на детской площадке	Благоустройство	Благоустройство
ВСЕГО за 2023 год			191 391,38			