



№ п/п	Виды работ	Единиц	Кол-во	Ст-ть, ед. изм. (руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	***Требуется ремонт температурных швов	м	60	990	59 400	нет	До принятия решений собственников	
2	Ремонт покрытия парапета	м.п	390	600	234 000	нет	До принятия решений собственников	
3	Ремонт крылец	шт	10	5 000	50 000	нет	До принятия решений собственников	
4	Ремонт козырьков	шт	10	5 000	50 000	нет	До принятия решений собственников	
5	Текущий ремонт кровли	м2	280	850	238 000	нет	До принятия решений собственников	
6	Ремонт цоколя	м2	165	553	91 245	нет	До принятия решений собственников	
7	Окраска решеток, окон подвальных продухов	шт	10	1200	12 000	нет	До принятия решений собственников	
8	Ремонт кирпичной кладки примыков	шт	1	2 000	2 000	нет	До принятия решений собственников	
9	Окраска дверей в подвальные помещения	шт	7	2 500	17 500	нет	До принятия решений собственников	
10	Косметический ремонт лифзеток (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой оконных, дверных блоков, окрасочный слой перил, ограждений, торцов лестничных маршей, отопительных	пол	10	80 000	800 000	нет	До принятия решений собственников	
11	Ремонт пола лестничных площадок (плиты БМП)	м2	84	от 1000	84 000	нет	До принятия решений собственников	
12	Окрасочный слой стен (1-й эт. Под. № 8)				12 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по конструктивным элементам		Руб.			1 650 145			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	***Замена светильников в подвалах	шт	60	1700	102 000	нет	До принятия решений собственников	
2	***Замена светильников в подвале	шт	140	300	42 000	нет	До принятия решений собственников	
4	***Установка 3-х фазного счетчика-общий учет	шт	2	5000	10 000	нет	До принятия решений собственников	
5	***Требуется выполнить испытания и измерений системы эл.сетей и электрооборудования	дом	1	40000	40 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по системам электроснабжения		Руб.			194 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Замена трубопровода водоотведения д=100	м	44	1900	83 600	нет	До принятия решений собственников	
2	Замена трубопроводов отопления в подвале	м	50	2000	100 000	нет	До принятия решений собственников	
3	***Замена вентилей д=70мм:	шт	80	1000	80 000	нет	До принятия решений собственников	
4	***Замена вентилей д=50мм:	шт	20	1500	30 000	нет	До принятия решений собственников	
5	***Изоляция трубопроводов	м	760	300	228 000	нет	До принятия решений собственников	
6	Замена трубопроводов ГВС	м	80	2 000	160 000	нет	До принятия решений собственников	
7	***Замена вентилей д=70мм на ГВС	шт	25	1000	25 000	нет	До принятия решений собственников	
8	***Замена вентилей д=80мм на ГВС	шт	2	8000	16 000	нет	До принятия решений собственников	

5*	***Изоляция трубопроводов ГВС	м	190	300	57 000	нет	До принятия решений собственников	
10	Замена трубопроводов ХВС	м	40	2 040	81 600	нет	До принятия решений собственников	
11	***Замена вентилей д=20мм. на ХВС	шт.	40	1000	40 000	нет	До принятия решений собственников	
12	***Замена вентилей д=80мм. на ХВС	шт.	1	8000	8 000	нет	До принятия решений собственников	
13	***Замена запорной арматуры на тепловом узле д=100мм	шт.	4	8000	32 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого по инженерным сетям		Руб.			941 200			
Итого: запланировано работ в сумме					2 785 345			

На 01.01.2017 г. состояние лицевого счета по статьям:
 Текущий ремонт конструктивных элементов
 Текущий ремонт инженерных сетей
 Текущий ремонт систем электроснабжения

1 638 145 руб.
 941 200 руб.
 194 000 руб.

Проверил: начальник ПТО Мелесова Т.И. /


 (подпись
 р.)