

План работ на 2016 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома № 108а по ул. Московский тракт
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Замена оконных блоков	шт.	16	8 000	128 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Замена тамбурных дверей	шт.	4	20 642	82 568	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт цементных полов	м2	10	132	1 320	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт потолка	м2	75	553	41 475	нет	До принятия решения собственников	
5	Ремонт крылец	шт.	4	10 000	40 000	нет	До принятия решения собственников	
6	Ремонт козырьков	шт.	4	5 000	20 000	нет	До принятия решения собственников	
7	Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	дом	1	22 035	22 035	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			335 398			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	67 500	67 500	нет	До принятия решения собственников	
2	Установка электросчетчиков 3-х фазных (общедомовых)	шт.	2	5 000	10 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			77 500			
3. Благоустройство								
1	Кронирование деревьев	шт.	10	3 500	35 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по благоустройству	Руб.			35 000			
4. Инженерные системы, места общего пользования								
1	Устройство циркуляционной системы	шт.	1	593 000	593 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по инженерным системам	Руб.			593 000			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				1 040 898			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов. 220 215,53руб.
На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт систем электроснабжения: минус 191 169,22 руб.
На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт инженерных систем: минус 136 008,49руб.
На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Благоустройство: 6 251,48руб.

Проверил: начальник ПТО _____ Белаяв А.В. _____
(подпись)