

Согласовано: Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Усов

2016г.

План работ на 2016 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 78 по ул. Червишевский тракт

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	дом	1	32 250	32	250	До принятия решения собственников	
2	Ремонт лестничных клеток (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой оконных, дверных блоков, окрасочный слой перил лестничных маршей, частичный ремонт ступеней, полов)	подъезд	6	70 000	420 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			452 250			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	67 500	67 500	нет	До принятия решения собственников	
2	Установка электросчетчиков 3-х фазных (общедомовых)	шт.	2	5 000	10 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			77 500			
3. Инженерные системы, места общего пользования								
1	Устройство системы циркуляции	шт.	1	593 000	593 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по инженерным системам	Руб.			593 000			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				1 122 750			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов: 308 453,59 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт систем электроснабжения: минус 111 542,62 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт инженерных систем: 17 543,17 руб.

Проверил: начальник ПТО _____

Беляев А.В.

(подпись)