

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Декабристов ул, № д.147

Конец периода: 31.12.2023 23:59:59

Наименование услуг	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено по счетам за текущий период	Оплачено за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					столб.4-столб.5		столб.5-столб.7	столб.2+столб.6	столб.3+столб.8
ВСЕГО по МКД (вкл. Доп.использование), рублей в том числе	351 219,89	-182 371,29	562 602,96	575 161,67	-12 558,71	736 457,12	-161 295,45	338 661,18	-343 666,74
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	70 534,97	156 835,92	108 893,29	111 123,17	-2 229,88	168 659,49	-57 536,32	68 305,09	99 299,60
Текущий ремонт конструктивных элементов	42 481,80	173 796,47	65 875,24	67 236,11	-1 360,87	125 641,41	-58 405,30	41 120,93	115 391,17
Техническое обслуживание конструктивных элементов	28 053,17	-16 960,55	43 018,05	43 887,06	-869,01	43 018,08	868,98	27 184,16	-16 091,57
Текущий ремонт и ТО систем ХГВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	97 327,71	-174 092,29	167 963,14	170 509,32	-2 546,18	254 522,39	-84 013,07	94 781,53	-258 105,36
Текущий ремонт общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	30 994,99	-58 471,40	40 192,99	41 063,55	-870,56	126 858,11	-85 794,56	30 124,43	-144 265,96
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	43 874,31	-38 190,76	74 864,29	76 160,58	-1 296,29	74 864,28	1 296,30	42 578,02	-36 894,46
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета тепла	0,00	-41 200,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	-41 200,00
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета воды	0,00	-16 510,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	-16 510,00
ТО общедомовых приборов учета тепла	13 838,65	-12 492,01	26 452,93	27 230,57	-777,64	26 400,00	830,57	13 061,01	-11 661,44
ТО общедомовых приборов учета воды	8 619,76	-7 228,12	26 452,93	26 054,62	398,31	26 400,00	-345,38	9 018,07	-7 573,50
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	13 790,53	-13 505,43	20 760,78	21 085,68	-324,90	12 074,64	9 011,04	13 465,63	-4 494,39
Текущий ремонт общедомовых систем электроснабжения	7 771,47	-10 637,37	10 144,58	10 339,64	-195,06	1 573,56	8 766,08	7 576,41	-1 871,29
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем электроснабжения	6 019,06	-2 868,06	10 616,20	10 746,04	-129,84	10 501,08	244,96	5 889,22	-2 623,10
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	3 699,60	-2 890,56	19 026,48	18 453,05	573,43	19 026,47	-573,42	4 273,03	-3 463,98
Вывоз твердых бытовых отходов (остатки прошлых лет)	20 192,99	-11 750,79	0,00	3 296,25	-3 296,25		3 296,25	16 896,74	-8 454,54
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Содержание помещений общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	43 833,26	-35 132,15	68 186,80	69 663,59	-1 476,79	73 061,58	-3 397,99	42 356,47	-38 530,14
Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего	55 566,75	-54 033,80	86 292,98	88 007,87	-1 714,89	96 946,66	-8 938,79	53 851,86	-62 972,59
в том числе Механизированная погрузка и вывоз снега	1 410,93	1 380,93	5 393,30	4 976,49	416,81	4 314,63	661,86	1 827,74	2 042,79
Озеленение	1 562,86	12 484,47	2 696,68	2 689,79	6,89	18 281,47	-15 591,68	1 569,75	-3 107,21
Благоустройство придомовой территории	2 639,55	-32 470,74	3 852,42	3 977,56	-125,14		3 977,56	2 514,41	-28 493,18
Уборка придомовой территории	49 953,41	-35 428,46	74 350,58	76 364,03	-2 013,45	74 350,56	2 013,47	47 939,96	-33 414,99
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	4 467,11	-19 005,72	5 778,57	6 120,90	-342,33	32 316,00	-26 195,10	4 124,78	-45 200,82
Управление многоквартирным домом	39 387,72	-36 388,83	68 186,80	69 501,91	-1 315,11	68 186,79	1 315,12	38 072,61	-35 073,71
Содержание Домофонов	458,33	-458,33	9 306,00	9 542,93	-236,93	9 306,00	236,93	221,40	-221,40
Услуги, не входящие в минимальный перечень работ (Шлабbaum, Видеонаблюдение)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Справочно: Общая сумма расчетов по нежилым помещениям (учтены по всем услугам)	-3 500,66	27 327,86	162 745,94	155 207,21	7 538,73	0,00	155 207,21	4 038,07	182 535,07
Дополнительное использование общего имущества дома	1 960,92	8 050,69	8 208,12	7 857,00	351,12	2 357,10	5 499,90	2 312,04	13 550,59
Капитальный ремонт - всего	49 386,38	-49 386,38	0,00	2 888,59	-2 888,59	0,00	2 888,59	46 497,79	-46 497,79
Замена водоподогревателей в 2021г. согласно протокола ОСС	49 386,38	-49 386,38	0,00	2 888,59	-2 888,59	0,00	2 888,59	46 497,79	-46 497,79
Директор ООО "УК "ЗАПАД"Креницын А.В.Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа									

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению за 2023год

период	№ задания	Адрес	Сумма, руб.	Выполненные работы	Услуга	Источник финансирования
окт.23	14047	Декабристов, 147	9 097,04	Замена козырька над приемком	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
ноя.23	13696, 13695	Декабристов, 147	115 221,17	Ремонт кирпичной кладки стен фасада (2-4 этажи); Ремонт балконной плиты	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
дек.23	13565	Декабристов, 147	1 323,20	Ремонт площадки перед входом в подъезд №3	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
мар.23	12309	Декабристов, 147	47 272,60	Замена аварийного участка трубопровода ГВС (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
май.23	12765, 12766	Декабристов, 147	56 271,54	Замена запорной арматуры на трубопроводе теплоснабжения (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
май.23	12773	Декабристов, 147	20 452,56	Замена запорной арматуры на трубопроводе теплоснабжения (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
ноя.23	14318	Декабристов, 147	1 213,96	Замена запорной арматуры на трубопроводе ГВС (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
ноя.23	14404	Декабристов, 147	1 647,45	Замена запорной арматуры на трубопроводе ГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
апр.23	12345	Декабристов, 147	1 573,56	Замена светильника (подвал под.№3)	ТР систем электроснабжения	Текущий ремонт
май.23	12619	Декабристов, 147	12 143,80	Завоз земли (под.№№2,3)	Озеленение	Озеленение
июн.23	13265	Декабристов, 147	2 045,89	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
июл.23	13280	Декабристов, 147	2 045,89	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
авг.23	13596	Декабристов, 147	2 045,89	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
ВСЕГО за 2023 год			272 354,55			