

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Военная ул, № д.21

Конец периода: 31.12.2023 23:59:59

Наименование услуг	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено по счетам за текущий период	Оплачено за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					столб.4-столб.5		столб.5-столб.7	столб.2+столб.6	столб.3+столб.8
ВСЕГО по МКД (вкл. Доп.использование), рублей в том числе	374 316,61	-847 449,57	995 190,28	991 376,40	3 813,88	1 164 302,62	-172 926,22	378 130,49	-1 020 375,79
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	75 803,14	-563 783,27	180 243,12	180 690,62	-447,50	116 423,30	64 267,32	75 355,64	-499 515,95
Текущий ремонт конструктивных элементов	42 258,38	-537 299,46	98 201,40	98 670,21	-468,81	34 381,58	64 288,63	41 789,57	-473 010,83
Техническое обслуживание конструктивных элементов	33 544,76	-26 483,81	82 041,72	82 020,41	21,31	82 041,72	-21,31	33 566,07	-26 505,12
Текущий ремонт и ТО систем ХГВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	93 894,01	-157 731,36	279 376,92	277 104,05	2 272,87	417 772,30	-140 668,25	96 166,88	-298 399,61
Текущий ремонт общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	33 729,89	-60 407,21	78 312,48	77 949,34	363,14	167 111,70	-89 162,36	34 093,03	-149 569,57
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	31 124,18	-30 357,66	137 357,64	134 332,34	3 025,30	137 357,64	-3 025,30	34 149,48	-33 382,96
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета тепла	1 323,09	-13 447,10	3 418,44	3 335,89	82,55	54 598,48	-51 262,59	1 405,64	-64 709,69
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета воды	638,90	-30 512,77	1 553,88	1 570,08	-16,20		1 570,08	622,70	-28 942,69
ТО общедомовых приборов учета тепла	13 568,76	-11 853,70	29 367,24	29 958,20	-590,96	29 352,24	605,96	12 977,80	-11 247,74
ТО общедомовых приборов учета воды	13 509,19	-11 152,92	29 367,24	29 958,20	-590,96	29 352,24	605,96	12 918,23	-10 546,96
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	10 696,54	-98 746,43	45 993,12	44 396,74	1 596,38	19 658,66	24 738,08	12 292,92	-74 008,35
Текущий ремонт общедомовых систем электроснабжения	8 134,74	-104 887,30	27 968,76	26 448,94	1 519,82	1 634,30	24 814,64	9 654,56	-80 072,66
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем электроснабжения	2 561,80	6 140,87	18 024,36	17 947,80	76,56	18 024,36	-76,56	2 638,36	6 064,31
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	6 429,42	-8 243,86	24 046,04	23 654,04	392,00	24 046,05	-392,01	6 821,42	-8 635,87
Вывоз твердых бытовых отходов (остатки прошлых лет)	12 892,65	12 745,07	0,00	1 474,35	-1 474,35		1 474,35	11 418,30	14 219,42
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Содержание помещений общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	52 279,98	-5 242,02	135 493,08	135 463,02	30,06	131 994,40	3 468,62	52 310,04	-1 773,40
Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего	68 668,59	4 797,65	187 390,68	186 204,87	1 185,81	298 982,52	-112 777,65	69 854,40	-107 980,00
в том числе Механизированная погрузка и вывоз снега	3 940,45	15 330,16	19 578,12	19 055,44	522,68	19 578,11	-522,67	4 463,13	14 807,49
Озеленение	1 955,78	34 823,61	5 593,80	5 574,11	19,69	102 438,60	-96 864,49	1 975,47	-62 040,88
Благоустройство придомовой территории	2 417,47	-20 678,88	4 039,92	4 157,72	-117,80	18 786,97	-14 629,25	2 299,67	-35 308,13
Уборка придомовой территории	60 354,89	-24 677,24	158 178,84	157 417,60	761,24	158 178,84	-761,24	61 116,13	-25 438,48
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Управление многоквартирным домом	50 384,08	-50 384,10	128 967,12	129 293,71	-326,59	128 967,06	326,65	50 057,49	-50 057,45
Содержание Домофонов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Услуги, не входящие в минимальный перечень работ (Шлабаум, Видеонаблюдение)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Справочно: Общая сумма расчетов по нежилым помещениям (учтены по всем услугам)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Дополнительное использование общего имущества дома	3 268,20	19 138,75	13 680,20	13 095,00	585,20	26 458,33	-13 363,33	3 853,40	5 775,42
Директор ООО "УК "ЗАПАД"	Креницын А.В			Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа					

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению за 2023год

период	№ задания	Адрес	Сумма, руб.	Выполненные работы	Услуга	Источник финансирования
апр.23	12008, 12009, 12036	Военная, 21	30 152,60	Ремонт ступеней лестничного марша (под.№4, этаж 1); Утепление входной двери, установка доводчика, окраска входа в подвал (под.№4); Замена жалюзийных решеток на продухах в подвал.	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
апр.23	12272	Военная, 21	4 228,98	Установка лестницы входа в подвал (под.№4)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
дек.23	13870	Военная, 21	3 290,26	Окраска входных дверей (под.№1)	ТР конструктивных элементов	Доп.Использование общего имущества
мар.23	12249	Военная, 21	19 157,60	Подключение насоса циркуляции ГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
мар.23	11970	Военная, 21	1 494,79	Замена аварийного участка трубопровода ГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
мар.23	11735	Военная, 21	5 314,84	Установка креплений на трубопровод водоотведения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
апр.23	8676	Военная, 21	69 473,22	Замена циркуляционного насоса ГВС (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
апр.23	12262	Военная, 21	7 994,61	Замена аварийного участка трубопровода ГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
май.23	12671	Военная, 21	21 247,76	Устройство водопровода для технических нужд (под.№3)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
авг.23	13107	Военная, 21	16 681,80	Перегруппировка водоподогревателя (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
окт.23	13869	Военная, 21	5 081,66	Замена аварийного участка трубопровода ГВС (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
ноя.23	13968	Военная, 21	20 665,42	Замена радиатора отопления	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
май.23	12711	Военная, 21	54 598,48	Текущий ремонт и проверка ОДПУ тепловой энергии (демонтаж, ремонт, проверка, монтаж, ПНР)	ТР ОДПУ	Текущий ремонт
май.23	12854	Военная, 21	1 634,30	Замена светильника (под.№3)	ТР систем электроснабжения	Текущий ремонт
фев.23	11972	Военная, 21	19 064,01	Замена телевизионного кабеля (под.№3)	ТР Антенны	Доп.Использование общего имущества
апр.23	11814	Военная, 21	5 801,20	Снос аварийного дерева (1шт)	Озеленение	Озеленение
май.23	8617	Военная, 21	12 825,40	Санитарная (1шт), омолаживающая (2шт) обрезка деревьев	Озеленение	Озеленение
май.23	11592	Военная, 21	62 983,80	Санитарная (1шт), омолаживающая (1шт), формовочная (10шт) обрезка деревьев	Озеленение	Озеленение
июн.23	13418	Военная, 21	790,80	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
июл.23	12514	Военная, 21	18 455,80	Завоз земли на газоны	Озеленение	Озеленение
июл.23	13419	Военная, 21	790,80	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
авг.23	13658	Военная, 21	790,80	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
мар.23	10686	Военная, 21	12 918,22	Ремонт лавочек, окраска МАФ (на совместной детской площадке)	Благоустройство	Благоустройство
июл.23	12513	Военная, 21	1 209,35	Завоз песка (совместная детская площадка)	Благоустройство	Благоустройство
окт.23	13492	Военная, 21	4 659,40	Замена информационной доски (под.№2)	Благоустройство	Благоустройство
ВСЕГО за 2023 год			401 305,90			