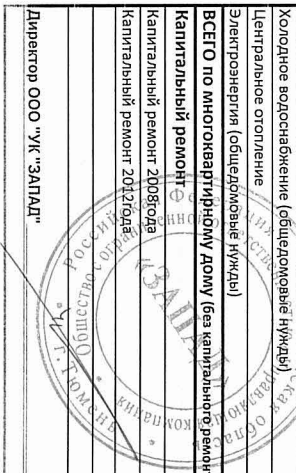


Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Садовая ул, № д.121, А

Конец периода: 31.12.2017 23:59:59

Наименование услуг	Долги на начало и владения нежилых помещений, контрагентам по договорам	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено начисление и владения нежилых помещений, контрагентам по договорам	Оплачено начислением и владения нежилых помещений, контрагентам по договорам	Задолженность за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период - ВСЕГО	В т.ч. Расшифровка расходов в разрезе жилых и нежилых помещений, договором	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Долги на начало и владения нежилых помещений, контрагентам по договорам	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Жилищные услуги - всего	278 759,21	-203 755,57	1 038 041,20	1 010 096,02	27 945,18	967 127,15	967 127,15	42 968,87	306 704,39	-160 796,70
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	63 551,17	539 563,25	267 276,38	258 131,75	9 144,63	179 907,29	179 907,29	78 224,46	72 695,80	617 787,71
Текущий ремонт конструктивных элементов в т.ч. внешнее благоустройство	37 097,14	553 344,73	156 097,52	150 794,77	5 302,75	69 338,15	69 338,15	81 456,62	42 399,89	634 801,35
Техническое обслуживание конструктивных элементов в т.ч. внешнее благоустройство	2 282,55	4 613,00	10 162,60	9 803,29	357,31	0,00	0,00	9 805,29	2 939,86	53 416,29
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	26 451,03	-13 781,48	111 178,86	107 336,98	3 841,88	110 569,14	110 569,14	-3 232,16	30 295,91	-17 013,64
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоотведения и отопления	42 499,17	-67,4 689,27	167 563,38	163 594,51	3 968,67	111 985,90	111 985,90	51 608,61	46 468,04	-623 080,66
Текущий ремонт внутридомовых систем ХВС, водоотведения и отопления	25 992,70	-659 996,88	110 662,68	106 494,08	3 668,60	54 567,18	54 567,18	51 926,90	29 661,30	-608 069,98
Техническое обслуживание (ТО) внутридомовых систем ХВС, водоотведения и отопления	17 290,80	-15 816,26	57 400,70	55 471,61	1 929,09	57 418,72	57 418,72	-1 947,11	19 219,89	-17 763,37
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета тепла	1 658,44	-1 819,68		1 125,77	-1 125,77		0,00	1 125,77	532,67	-693,91
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета ХВС	0,00	0,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
ТО общедомовых приборов учета тепла (ТЭН)	-2 442,77	5 143,55		503,05	-503,05		0,00	503,05	-2 945,82	5 646,60
ТО общедомовых приборов учета ХВС (ТЭН)	0,00	-2 200,00			0,00		0,00	-2 200,00	0,00	-2 200,00
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	8 737,07	-147 770,67	35 874,00	34 667,10	1 206,90	13 211,44	13 211,44	21 455,66	9 943,97	-126 315,01
Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения	5 977,98	-152 093,67	26 219,50	25 235,76	983,74	3 556,94	3 556,94	21 678,82	6 961,72	-130 412,85
Техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения	2 759,09	4 321,00	9 654,50	9 431,34	223,16	9 654,50	9 654,50	-223,16	2 982,25	4 097,84
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	0,00	0,00	24 390,22	19 875,12	4 515,10	24 390,24	24 390,24	-4 515,12	4 515,10	-4 515,12
Вывоз твердых бытовых отходов	25 729,05	615,54	108 943,11	105 438,63	3 504,48	105 452,05	105 452,05	-13,42	29 233,53	602,12
Дополнительное использование общего имущества Дома	14 656,18	94 845,57	-109 501,75	-94 845,57	-14 656,18	0,00	0,00	-94 845,57	0,00	0,00
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	0,00	0,00			0,00			0,00	0,00	0,00
Содержание общего имущества дома (уборка и озеленение мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	39 830,55	8 639,18	169 105,68	163 215,20	5 890,48	163 562,36	163 562,36	-347,16	45 721,03	8 292,02
Содержание придомовой территории (земельного участка)	45 944,73	12 852,12	203 252,00	195 037,25	8 214,75	191 479,69	197 479,69	-2 442,44	54 159,48	10 409,68
Механизованная уборка и вывоз снега	562,34	4 468,10	7 723,58	7 393,02	330,56	7 439,03	7 439,03	-46,01	892,90	4 422,09
Озеленение	1 408,28	6 186,40	5 995,94	5 799,29	196,65	508,13	508,13	5 291,16	1 604,93	11 477,56
Полы протиров	44,84	107,54	609,72	599,61	10,11	609,77	609,77	-10,16	54,95	97,38
Уборка придомовой территории	43 929,27	2 090,08	188 922,76	181 245,33	7 677,43	188 922,76	188 922,76	-7 677,43	51 606,70	-5 587,35
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	0,00	0,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
Управление многоквартирным домом	37 811,29	-37 811,29	171 138,18	164 982,03	6 156,15	171 138,18	171 138,18	-6 156,15	43 967,44	-43 967,44
Расчеты за жилищные услуги с нежилыми помещениями МКД	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00
Коммунальные услуги - всего	454 839,80	-353 067,88	820 717,53	893 402,12	-72 684,59	820 717,53	820 717,53	72 684,59	382 155,21	-280 383,29
Водоотведение (инд. потребление)	71 788,96	-71 788,96		16 258,34	-16 258,34	0,00	0,00	16 258,34	6 530,67	-5 530,67
Тепловая энергия, используемая для целей ТВС	128 654,56	-128 654,56	321 494,00	311 193,89	10 300,11	321 494,00	321 494,00	-10 300,11	138 954,67	-138 954,67
Холодная вода, используемая для целей ТВС	14 942,04	-14 942,04		11 317,30	-11 317,30	0,00	0,00	11 317,30	3 624,74	-3 624,74
Холодное водоснабжение (инд. потребление)	81 414,87	-81 414,87		13 213,85	-13 213,85	0,00	0,00	13 213,85	68 201,02	-68 201,02
Холодное водоснабжение (общедомовые нужды)	-1 162,39	1 162,39		656,06	-656,06	0,00	0,00	656,06	1 818,45	-1 818,45
Центральное отопление	204 348,84	-204 348,84	499 223,53	537 876,48	-38 652,95	499 223,53	499 223,53	38 652,95	165 695,89	-165 695,89
Электроснабжение (общедомовые нужды)	4 852,92	96 919,00	0,00	2 886,20	-2 886,20	0,00	0,00	2 886,20	1 966,72	99 605,20
ВСЕГО по многоквартирному дому (без капитального ремонта)	733 599,01	-556 823,45	1 858 758,73	1 903 498,14	-44 739,41	1 787 844,68	1 787 844,68	115 653,46	688 859,60	-441 169,99
Капитальный ремонт	6 807,31	0,00	0,00	3 828,97	-3 828,97	0,00	0,00	0,00	2 978,34	0,00
Капитальный ремонт 2008 года	97,45	0,00		33,87	-33,87		0,00	0,00	63,58	0,00
Капитальный ремонт 2012 года	6 709,86	0,00		3 795,10	-3 795,10		0,00	0,00	2 914,76	0,00
	0,00	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00

Урюпин В.В.



Перечень выполненных работ по текущему ремонту за январь-декабрь 2017г.
по адресу Садовая 121 лит.А

Дата	Сумма	Вид работ
	3 556,94	Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения
2017 год	3 556,94	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы электроснабжения
	69 338,15	Текущий ремонт конструктивных элементов здания
май.17	12 875,58	Монтаж ограждения крыльца (под.№2), смена люка выхода на кровлю
июл.17	3 625,66	Ремонт примыканий и замена карнизных свесов
авг.17	26 277,94	Ремонт козырьков входных групп (под.№№1-8)
ноя.17	4 977,49	Ремонт кровли балконного козырька
дек.17	21 581,48	Ремонт кровли
		Текущий ремонт внутридомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления
2017 год	54 567,18	
фев.17	20 796,00	Ремонт инженерных систем теплоснабжения и ГВС в подвальном помещении
июл.17	3 417,00	Замена обратного клапана и вибровставок на узле ГВС в подвальном помещении
окт.17	14 195,56	Замена запорной арматуры на узле ТС в подвальном помещении, частичная замена трубопровода ГВС, замена крана Маевского, радиаторной пробки
2017 год	16 158,62	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы отопления, ХГВС и водоотведения
ВСЕГО текущий ремонт:	127 462,27	

Директор
ООО "УК "ЗАПАД"

В.В.Урюпин

