

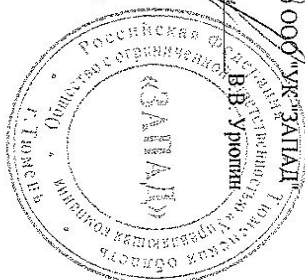
Согласовано:

Директор ООО "УК "ЗАПАД" В.В. Урюпин

План работ на 2017 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома №98 А по ул.Ямская

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт панельных швов	м	280	850	238 000	нет	До принятия решений собственников	
2	Ремонт отмостки	м2	60	1350	81 000	нет	До принятия решений собственников	
3	Лестничные клетки (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой перил лестничных маршей, торцов л/м, плинтусов, дверей, частичный ремонт ступеней, полов, ограждений л/маршей)	1 дом	1	500 000	500 000	нет	До принятия решений собственников	
4	Ремонт цоколя	м ²	18	553	9 954	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по конструктивным элементам					828 954			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт.	2	5 000	10000	нет	До принятия решений собственников	
2	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	40000	40000	нет	До принятия решений собственников	
3	Замена светильников светодиодных с датчиками движения	шт.	60	1700	102000	нет	До принятия решений собственников	
4	Замена светильников в подвале	шт.	70	300	21000	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по системам электроснабжения					173 000			
Итого: запланировано работ в сумме					1 001 954			
Требуется установка ОДПУ ХВС		договор			стоимость определяется в прейскуманте	нет	До принятия решений собственников	

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

Текущий ремонт систем электроснабжения

60 286,97 руб.
-120 652,46 руб.

Проверил: начальник ПТО Белаев А.В.