

План работ на 2023 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №99 по ул.Ямская

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт цоколя	м ²	63	1 805	113 715	нет	После принятия решения собственниками	
2	Ремонт кирпичной кладки стен	м ²	10	2 500	25 000	нет	После принятия решения собственниками	
3	Ремонт полов в МОП (плитка)	м ²	25	1000	25 000	нет	После принятия решения собственниками	
4	Косметический ремонт лестничных клеток	Подъезд	3	80 000	240 000	нет	После принятия решения собственниками	
5	Ремонт отмостки	м ²	10	1 607	16 070	нет	После принятия решения собственниками	
6	Ремонт крылец	шт.	3	5 000	15 000			
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			434 785			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы	дом	1	25 000	25 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			25 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Устройство прямка	шт.	1	5 000	5 000	нет	После принятия решения собственниками	
2	Установка дренажного насоса	шт.	1	15 000	15 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого по инженерным сетям	Руб.			20 000			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					479 785			

На 01.01.2022г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

122 655,05 руб.

Текущий ремонт инженерных сетей

32 535,61 руб.

Текущий ремонт систем электроснабжения

23 531,94 руб.

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И. / 