

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Пролетарская ул, № д.120, А

Конец периода: 31.12.2023 23:59:59

Наименование услуг	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено по счетам за текущий период	Оплачено за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					столб.4-столб.5		столб.5-столб.7	столб.6+столб.6	столб.3+столб.8
ВСЕГО по МКД (вкл. Доп.использование), рублей в том числе	318 175,94	330 410,52	1 759 415,35	1 735 246,85	24 168,50	1 690 132,80	45 114,05	342 344,44	375 524,57
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	43 011,04	103 237,96	279 328,65	274 345,66	4 982,99	187 141,57	87 204,09	47 994,03	190 442,05
Текущий ремонт конструктивных элементов	19 177,12	116 101,90	114 076,95	112 822,95	1 254,00	21 888,01	90 934,94	20 431,12	207 036,84
Техническое обслуживание конструктивных элементов	23 833,92	-12 863,94	165 251,70	161 522,71	3 728,99	165 253,56	-3 730,85	27 562,91	-16 594,79
Текущий ремонт и ТО систем ХГВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	62 499,73	-161 913,40	415 527,90	407 942,45	7 585,45	470 260,76	-62 318,31	70 085,18	-224 231,71
Текущий ремонт общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	18 463,36	-105 597,70	90 621,90	89 935,62	686,28	154 122,20	-64 186,58	19 149,64	-169 784,28
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	31 190,37	-27 754,60	253 208,25	246 615,71	6 592,54	253 210,22	-6 594,51	37 782,91	-34 349,11
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета тепла	1 129,22	-2 621,77	5 863,80	5 712,75	151,05		5 712,75	1 280,27	3 090,98
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета воды	471,46	-15 666,08	2 665,35	2 656,25	9,10		2 656,25	480,56	-13 009,83
ТО общедомовых приборов учета тепла	5 622,68	-5 471,32	31 584,30	31 511,07	73,23	31 464,17	46,90	5 695,91	-5 424,42
ТО общедомовых приборов учета воды	5 622,64	-4 801,93	31 584,30	31 511,05	73,25	31 464,17	46,88	5 695,89	-4 755,05
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	8 943,81	26 540,64	55 972,35	55 201,40	770,95	34 685,71	20 515,69	9 714,76	47 056,33
Текущий ремонт общедомовых систем электроснабжения	4 710,23	15 761,89	22 921,98	22 743,55	178,43	1 634,95	21 108,60	4 888,66	36 870,49
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем электроснабжения	4 233,58	10 778,75	33 050,37	32 457,85	592,52	33 050,76	-592,91	4 826,10	10 185,84
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	5 746,82	-5 746,60	42 068,22	38 135,32	3 932,90	42 068,22	-3 932,90	9 679,72	-9 679,50
Вывоз твердых бытовых отходов (остатки прошлых лет)	2 207,45	35 307,50	0,00	2 162,20	-2 162,20		2 162,20	45,25	37 469,70
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	53 600,36	34 371,51	213 527,97	212 745,07	782,90	203 688,17	9 056,90	54 383,26	43 428,41
Содержание помещений общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	35 646,78	16 376,66	214 294,20	211 894,81	2 399,39	206 047,82	5 846,99	38 046,17	22 223,65
Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего	35 496,99	190 101,02	199 901,19	198 804,17	1 097,02	228 062,43	-29 258,26	36 594,01	160 842,76
в том числе									
Механизированная погрузка и вывоз снега	3 501,35	35 894,92	33 583,38	32 632,26	951,12	33 579,97	-947,71	4 452,47	34 947,21
Озеленение	1 485,18	60 453,12	9 595,23	9 433,57	161,66	7 414,02	2 019,55	1 646,84	62 472,67
Благоустройство придомовой территории	1 360,65	70 568,80	6 929,88	6 962,90	-33,02	37 274,06	-30 311,16	1 327,63	40 257,64
Уборка придомовой территории	29 149,81	23 184,18	149 792,70	149 775,44	17,26	149 794,38	-18,94	29 167,07	23 165,24
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Управление многоквартирным домом	54 485,27	-54 485,36	215 893,35	213 115,04	2 778,31	215 893,35	-2 778,31	57 263,58	-57 263,67
Содержание Домофонов	-68,53	68,53	29 052,64	28 923,89	128,75	29 052,64	-128,75	60,22	-60,22
Услуги, не входящие в минимальный перечень работ (Шлагбаум, Видеонаблюдение)	11 464,84	-11 501,85	64 501,50	62 756,14	1 745,36	64 465,92	-1 709,78	13 210,20	-13 211,63
Справочно: Общая сумма расчетов по нежилым помещениям (учтены по всем услугам)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Дополнительное использование общего имущества дома	5 141,38	158 053,91	29 347,38	29 220,70	126,68	8 766,21	20 454,49	5 268,06	178 508,40
Директор ООО "УК "ЗАПАД"	Креницын А.В								
Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа									

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

Криницын А.В

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению за 2023год

период	№ задания	Адрес	Сумма, руб.	Выполненные работы	Услуга	Источник финансирования
фев.23	12087	Пролетарская, 120А	2 942,82	Замена доводчика на тамбурной двери (под.№2)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
фев.23	11976	Пролетарская, 120А	10 549,79	Герметизация технологических каналов в этажных электрощитах с 1-го по 9-й этаж (под.№№1,2)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
мар.23	11949	Пролетарская, 120А	5 125,00	Устройство водосточного желоба (под.№1)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
дек.23	14401	Пролетарская, 120А	3 270,40	Замена доводчиков на тамбурные двери (под.№1)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
мар.23	12201	Пролетарская, 120А	4 999,58	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
июл.23	12672	Пролетарская, 120А	10 766,63	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
июл.23	12424	Пролетарская, 120А	101 851,63	Замена аварийного участка трубопровода ХВС (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
июл.23	12991	Пролетарская, 120А	27 890,66	Замена запорной арматуры системы теплоснабжения (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
сен.23	13464	Пролетарская, 120А	5 580,46	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
окт.23	13953	Пролетарская, 120А	1 151,25	Замена аварийного участка трубопровода ГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
ноя.23	13958	Пролетарская, 120А	1 881,99	Замена аварийного участка трубопровода ГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
май.23	12644	Пролетарская, 120А	1 634,95	Замена светильника (под.№1 перед входом в мусорокамеру)	ТР систем электроснабжения	Текущий ремонт
июн.23	13312	Пролетарская, 120А	2 471,34	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
июл.23	13340	Пролетарская, 120А	2 471,34	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
авг.23	13617	Пролетарская, 120А	2 471,34	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
январ.23	11932	Пролетарская, 120А	37 274,06	Замена евроконтейнера (контейнерная площадка)	Благоустройство	Благоустройство
ВСЕГО за 2023 год			222 333,24			