

Согласовано: Директор ООО "УК "ЗАПАД" А.В. Криницын



**План работ на 2023 год  
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств  
собственников помещений жилого дома №98В по ул.Ямская**

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

| № п/п                                                       | Виды работ                                                             | Ед.изм         | Кол-во | Ст-ть ед. изм.(руб.) | Общая стоимость работ (руб.) | Решение собственников дома на выполнение работ | Период проведения работ               | Примечание |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|----------------------|------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------|------------|
| <b>1. Конструктивные элементы, места общего пользования</b> |                                                                        |                |        |                      |                              |                                                |                                       |            |
| 1                                                           | Ремонт цоколя                                                          | м2             | 20     | 1 805                | 36 104                       | нет                                            | После принятия решения собственниками |            |
| 2                                                           | Ремонт крылец                                                          | м2             | 5      | 873                  | 4 365                        | нет                                            | После принятия решения собственниками |            |
| 3                                                           | Ремонт пола в помещении ТУ (устройство бетонной стяжки с армированием) | м <sup>2</sup> | 2      | 1100                 | 2 200                        | нет                                            | После принятия решения собственниками |            |
| 4                                                           | Установка двери (ПВХ) в тамбуре                                        | шт.            | 1      | от 35 000            | 35 000                       | нет                                            | После принятия решения собственниками |            |
| 5                                                           | Ремонт полов в л/клетках                                               | м2             | 60     | 873                  | 52 380                       | нет                                            | После принятия решения собственниками |            |
| 6                                                           | Косметический ремонт л/клеток, коридоров                               | дом            | 1      | 450 000              | 450 000                      | нет                                            | После принятия решения собственниками |            |
| 7                                                           | Ремонт отмостки                                                        | м2             | 25     | 1 607                | 40 175                       | нет                                            | После принятия решения собственниками |            |
| 8                                                           | Замена плитки входа в подъезд                                          | м <sup>2</sup> | 11     | от 1500              | 16 500                       | нет                                            | После принятия решения собственниками |            |
|                                                             | <b>Итого: по конструктивным элементам</b>                              | <b>Руб.</b>    |        |                      | <b>661 724</b>               |                                                |                                       |            |
| <b>ИТОГО: запланировано работ в сумме</b>                   |                                                                        |                |        |                      | <b>661 724</b>               |                                                |                                       |            |

На 01.01.2022г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

453 017,12 руб.

Текущий ремонт инженерных сетей

26 872,98 руб.

Текущий ремонт систем электроснабжения

-205 411,53 руб.

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И. / 

(подпись)