

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Червишевский Тракт ул, № д.66

Конец периода: 31.12.2023 23:59:59

Наименование услуг	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено по счетам за текущий период	Оплачено за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					столб.4-столб.5		столб.5-столб.7	столб.2+столб.6	столб.3+столб.8
ВСЕГО по МКД (вкл. Доп.использование), рублей в том числе	264 637,33	728 509,04	1 411 900,25	1 377 857,04	34 043,21	1 937 180,30	-559 323,26	298 680,54	169 185,78
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	58 940,92	277 889,90	243 031,62	244 461,36	-1 429,74	140 517,71	103 943,65	57 511,18	381 833,55
Текущий ремонт конструктивных элементов	32 948,49	233 210,61	131 831,63	132 807,24	-975,61	29 317,67	103 489,57	31 972,88	336 700,18
Техническое обслуживание конструктивных элементов	25 992,43	44 679,29	111 199,99	111 654,12	-454,13	111 200,04	454,08	25 538,30	45 133,37
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	69 854,99	171 264,03	372 562,04	368 436,58	4 125,46	1 039 703,05	-671 266,47	73 980,45	-500 002,44
Текущий ремонт общедомовых систем ХВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	29 338,59	233 983,62	125 099,98	124 697,22	402,76	266 190,46	-141 493,24	29 741,35	92 490,38
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем ХВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	34 615,65	1 593,09	201 760,51	199 301,53	2 458,98	201 760,56	-2 459,03	37 074,63	-865,94
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета тепла	839,25	-62 633,49	4 633,37	4 570,41	62,96	363 121,06	-358 550,65	902,21	-421 184,14
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета воды	588,32	-3 396,23	2 106,12	2 127,70	-21,58	169 827,93	-167 700,23	566,74	-171 096,46
ТО общедомовых приборов учета тепла	4 643,48	1 006,53	33 724,83	34 614,47	-889,64	33 259,75	1 354,72	3 753,84	2 361,25
ТО общедомовых приборов учета воды	-170,30	710,51	5 237,23	3 125,25	2 111,98	5 543,29	-2 418,04	1 941,68	-1 707,53
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	10 629,37	12 416,81	62 339,42	60 745,29	1 594,13	36 695,28	24 050,01	12 223,50	36 466,82
Текущий ремонт общедомовых систем электроснабжения	6 932,16	11 878,58	37 909,08	36 673,22	1 235,86	12 870,60	23 802,62	8 168,02	35 681,20
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем электроснабжения	3 697,21	538,23	24 430,34	24 072,07	358,27	23 824,68	247,39	4 055,48	785,62
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	4 883,39	-518,77	35 232,52	34 729,38	503,14	35 232,52	-503,14	5 386,53	-1 021,91
Вывоз твердых бытовых отходов (остатки прошлых лет)	6 629,47	13 536,94	0,00	2 063,48	-2 063,48		2 063,48	4 565,99	15 600,42
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Содержание помещений общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	41 982,36	21 052,78	183 648,41	184 374,10	-725,69	187 438,26	-3 064,16	41 256,67	17 988,62
Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего	54 993,41	17 846,12	246 409,07	247 005,47	-596,40	239 555,79	7 449,68	54 397,01	25 295,80
в том числе Механизированная погрузка и вывоз снега	3 635,33	6 411,63	26 536,34	26 163,62	372,72	26 536,35	-372,73	4 008,05	6 038,90
Озеленение	1 631,61	30 058,18	7 581,86	7 589,07	-7,21	3 853,56	3 735,51	1 624,40	33 793,69
Благоустройство придомовой территории	1 781,73	-3 436,06	5 475,74	5 624,69	-148,95	2 350,80	3 273,89	1 632,78	-162,17
Уборка придомовой территории	47 944,74	-15 187,63	206 815,13	207 628,09	-812,96	206 815,08	813,01	47 131,78	-14 374,62
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	7 468,31	2 252,08	45 912,07	45 315,26	596,81	53 843,60	-8 528,34	8 065,12	-6 276,26
Управление многоквартирным домом	6 290,50	15 060,80	174 803,04	146 100,62	28 702,42	174 803,22	-28 702,60	34 992,92	-13 641,80
Содержание Домофонов	-729,39	729,39	23 040,00	23 455,92	-415,92	23 040,00	415,92	-1 145,31	1 145,31
Услуги, не входящие в минимальный перечень работ (Шлабгаум, Видеонаблюдение)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Справочно: Общая сумма расчетов по нежилым помещениям (учтены по всем услугам)	36 010,88	130 264,08	391 465,86	394 568,59	-3 102,73	0,00	394 568,59	32 908,15	524 832,67
Дополнительное использование общего имущества дома	3 694,00	196 978,96	24 922,06	21 169,58	3 752,48	6 350,87	14 818,71	7 446,48	211 797,67
Директор ООО "УК "ЗАПАД"	Креницын А.В								
Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа									

ование общего имущества дома

ЗАПАД" «ЗАПАД»

г. Тюмень

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению за 2023год

период	№ задания	Адрес	Сумма, руб.	Выполненные работы	Услуга	Источник финансирования
май.23	12372	Червишевский тракт, 66	5 523,40	Восстановление штукатурно-окрасочного слоя потолков (под.№3 эт.1,2	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
ноя.23	11366	Червишевский тракт, 66	6 914,99	Установка ящиков для сбора рекламы (под.№№1-4)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
дек.23	8754	Червишевский тракт, 66	16 879,28	Ремонт кровли, стен (вход в подвал)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
янв.23	11041	Червишевский тракт, 66	27 333,00	Замена вибровставок (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
мар.23	11982	Червишевский тракт, 66	931,40	Замена аварийного участка трубопровода ГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
апр.23	11162	Червишевский тракт, 66	9 894,23	Замена запорной арматуры трубопровода ХВС (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
сен.23	13045	Червишевский тракт, 66	98 673,84	Замена запорной арматуры и контрольно-измерительных приборов системы теплоснабжения (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
сен.23	12241	Червишевский тракт, 66	36 328,20	Замена запорной арматуры на трубопроводе ГВС (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
ноя.23	13233	Червишевский тракт, 66	87 792,64	Замена аварийного участка трубопровода теплоснабжения (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
ноя.23	14289	Червишевский тракт, 66	5 237,15	Замена аварийного участка трубопровода теплоснабжения (подвал, под.№1)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
сен.23	13232	Червишевский тракт, 66	14 076,00	Разработка проектной документации на монтаж ОДПУ тепловой энергии	ТР ОДПУ	Текущий ремонт
сен.23	13232	Червишевский тракт, 66	13 228,00	Разработка проектной документации на монтаж ОДПУ ХВС	ТР ОДПУ	Текущий ремонт
сен.23	13232	Червишевский тракт, 66	349 045,06	Текущий ремонт: монтаж ОДПУ ТЭ и ТН	ТР ОДПУ	Текущий ремонт
сен.23	13232	Червишевский тракт, 66	156 599,93	Текущий ремонт: монтаж ОДПУ ХВС	ТР ОДПУ	Текущий ремонт
сен.23	13745	Червишевский тракт, 66	12 870,60	Замена уличного светильника (под.№2)	ТР систем электроснабжения	Текущий ремонт
июн.23	13243	Червишевский тракт, 66	1 284,52	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
июл.23	13431	Червишевский тракт, 66	1 284,52	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
авг.23	13994	Червишевский тракт, 66	1 284,52	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
май.23	12600	Червишевский тракт, 66	2 350,80	Завоз песка на детскую площадку	Благоустройство	Благоустройство
ВСЕГО за 2023 год			847 532,08			