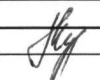




**План работ на 2024 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 9 по ул. Достоевского**

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед.изм. (руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт цоколя	м2	90	1 805	162 450	нет	После принятия решения собственниками	
2	Ремонт пола в тамбурах под. №№1-6	м2	45	873	39 285	нет	После принятия решения собственниками	
3	Замена тамбурных дверей (подъезды №3,4)	под.	6	15 000	90 000	нет	После принятия решения собственниками	
4	Огнезащитная обработка деревянных конструкций крыши	дом	1	50 000	50 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			341 735			
2. Инженерные сети								
1	Ремонт трубопровода отопления	П.м.	24	2556	61 344	нет	После принятия решения собственниками	
2	Замена запорной арматуры на системе отопления diam. 25мм	Шт.	6	1804	10 824	нет	После принятия решения собственниками	
3	Замена насоса в системе ГВС	Шт.	1	40000	40 000	нет	После принятия решения собственниками	
4	Ремонт трубопровода ХВС, 63мм	П.м.	20	2 192	43 840	нет	После принятия решения собственниками	
5	Замена запорной арматуры на системе ХВС, 20мм	Шт.	26	1094	28 444	нет	После принятия решения собственниками	
6	Ремонт трубопровода канализации	П.м.	30	2 020	60 600	нет	После принятия решения собственниками	
7	Замена запорной арматуры	Шт.	18	1000	18 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по инженерным сетям:				263 052			
3. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	35 000	35 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			35 000			
ИТОГО: запланировано работ в сумме								
На 01.01.2024г. состояние лицевого счета по статьям								
	Текущий ремонт				752 013,79	руб.		
	Благоустройство придомовой территории				55 707,83	руб.		
	Озеленение				-15 592,74	руб.		
	Дополнительное использование общего имущества дома				4 552,17	руб.		

Проверил: начальник ПТО __Медведева Т.И.____ /  /