

План работ на 2024 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №99 по ул.Ямская

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт цоколя	м ²	63	1 805	113 715	нет	После принятия решения собственниками	
2	Ремонт крылец	шт.	3	5 000	15 000	нет	После принятия решения собственниками	
3	Ремонт кирпичной кладки стен	м ²	10	2 500	25 000	нет	После принятия решения собственниками	
4	Косметический ремонт лестничных клеток	Подъед	3	100 000	300 000	нет	После принятия решения собственниками	
5	Ремонт отмостки	м ²	10	1 607	16 070	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			469 785			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы	дом	1	25 000	25 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			25 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Устройство прямка	шт.	1	5 000	5 000	нет	После принятия решения собственниками	
2	Установка дренажного насоса	шт.	1	15 000	15 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого по инженерным сетям	Руб.			20 000			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					514 785			
На 01.01.2024г. состояние лицевого счета по статьям								
Текущий ремонт					477 735,61	руб.		
Благоустройство придомовой территории					-3 324,58	руб.		
Озеленение					-66 325,04	руб.		
Дополнительное использование общего имущества дома					51 698,88	руб.		

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И. /