

Согласовано:

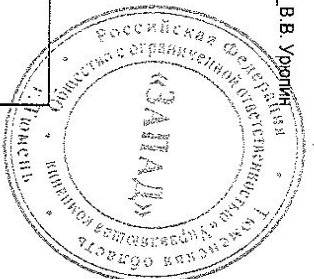
Директор ООО "УК "ЗАПАД"

В.В. Урюпин

План работ на 2017 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома № 17 по ул. Новая

непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт потолка	м2	20	553	11 060	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт полов	м2	75	650	48 750	нет	До принятия решения собственников	
3	Отвешивающая обработка деревянных конструкций кровли	дом	1	21 780	21 780	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по конструктивным элементам					81 590			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования(автоматы 6, линии 30, контур)	дом	1	25 000	25 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Установка электросчетчиков 3-х фазных (общедомовых)	шт.	2	5 000	10 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Замена осветительных системных с датчиками движения	шт.	28	1 700	47 600	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по системам электроснабжения					82 600			
3. Благоустройство								
1	Установка ограждений для контейнерной площадки	шт.	1	10 000	10 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Требуется кромирование деревьев	шт.	10	3 500	35 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по благоустройству					45 000			
4. Инженерные системы, места общего пользования								
1	Устройство системы циркуляции	шт.	1			нет	До принятия решения собственников	
2	Канализация. Требуется замена выпусков до колодца	шт.	24	1 040	24 960	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт системы отопления (стожки поквартирные)				требуется капитальный ремонт	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по инженерным системам					24 960			
Итого: запланировано работ в сумме					233 880			
5	Для коммерческого учета ХВС, требуется разработка проектной документации реконструкции водомерного узла, установка прибора учета воды	шт.	1					

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статье:

Текущий ремонт конструктивных элементов

Текущий ремонт инженерных сетей

Текущий ремонт систем электроснабжения

Благоустройство и озеленение

418 628,76 руб.

45 758,94 руб.

117 738,05 руб.

5 592,20 руб.

Проверил: начальник ПТО Белая А.В.

(подпись)