

Согласовано: Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Криницын



**План работ на 2024 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 57 по ул. Ямская**

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм. (руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт штукатурно-окрасочного слоя цоколя	м2	15	1 805	27 075	нет	после принятия решения	
2	Ремонт полов л/клеток (лестничных площадок, маршей), входных	м2	88	873	76 824	нет	после принятия решения	
3	Ремонт мягкой кровли козырьков	под.	10	5 000	50 000	нет	после принятия решения	
4	Косметический ремонт подъездов	подъезд	10	100 000	1 000 000	нет	после принятия решения	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			1 153 899			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Выполнить испытания и измерения сопротивления электрооборудования	дом	1	60 000	60 000	нет	После принятия решения	
2	Замена светильников в подъездах	шт	70	1 700	119 000	нет	после принятия решения	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			179 000			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					1 332 899			
На 01.01.2024г. состояние лицевого счета по статьям								
Текущий ремонт					698 485,25	руб.		
Благоустройство придомовой территории					-98 314,02	руб.		
Озеленение					-33 070,45	руб.		
Дополнительное использование общего имущества дома					496 032,18	руб.		

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И.

/  /