



**План работ на 2024 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №7 по ул.К.Цеткин**

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм. (руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт входных групп	под.	6	15000	90000	нет	После принятия решения собственниками	
2	Ремонт балконов	шт.	4	6 000	24000	нет	После принятия решения собственниками	
3	Ремонт цоколя	м2	65	1 805	117325	нет	После принятия решения собственниками	
4	Ремонт крылец	под.	6	5 000	30000	нет	После принятия решения собственниками	
5	Замена водосточных желобов козырьков входов в подъезды	под.	6	5 000	30000	нет	После принятия решения собственниками	
6	Ремонт отмостки	м2	25	1 600	40000	нет	После принятия решения собственниками	
7	Ремонт полов в л/клетках	м2	35	873	30555	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			361 880			
2. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Замена запорной арматуры на ТС ду20мм	шт.	70	1 094	76 580	нет	После принятия решения собственниками	
2	Замена трубопроводов ГВС в подвале ду 89мм	м	20	3 606	72 120	нет	После принятия решения собственниками	
3	Замена запорной арматуры на ГВС ду25мм	шт.	8	1 804	14 432	нет	После принятия решения собственниками	
4	Изоляция трубопроводов ГВС	м	80	350	28 000	нет	После принятия решения собственниками	
5	Замена трубопроводов ХВС в подвале диам. 89мм	м	80	3 072	245 760	нет	После принятия решения собственниками	
6	Замена запорной арматуры на ХВС ду25мм	шт.	12	1 804	21 648	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого по инженерным сетям	Руб.			458 540			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					820 420			

На 01.01.2024г. состояние лицевого счета по статьям					
Текущий ремонт				-1 100 967,21	руб.
Благоустройство придомовой территории				-3 504,97	руб.
Озеленение				-141 146,53	руб.

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И. / 