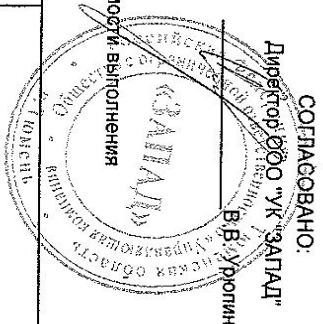


План работ на 2017 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 65 по ул. Гастелло
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

СОГЛАСОВАНО:
 Директор ООО "УК "ЗАПАД"
 В.В. Рюпин


№ п/п	Виды работ	Ед.из м	Кол- во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собствен- ников дома на выполне- ние работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт цоколя	м2	18	553	9 954	нет	До принятия решения собственников	
2	Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	м3	45,3		41 040	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт лестничных клеток (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой оконных, дверных блоков, окрасочный слой перил	под.	5	70 000	350 000	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт отмостки	м2	40	1362	54 480	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			455 474			
2. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Ремонт трубопровода отопления в подвале	м	30	1683	50 490	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт трубопровода ТВС в подвале	м	60	2000	120 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Замена запорной арматуры (ТУ)	шт.	3	3 500	10 500	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт трубопровода ХВС в подвале	м	45	2040	91 800	нет	До принятия решения собственников	
5	Устройство циркуляционной системы	шт.	1		стоимость договорная, определяется проектом	нет	До принятия решения собственников	
	Итого по инженерным сетям	Руб.			272 790			
3. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт.	4	5 000	20 000	нет	До принятия решения собственников	

2	Произвести испытание сопротивления изоляции систем электроснабжения и	дом	1	25 000	25 000	нет	До принятия решения собственников
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.		45 000			
4. Благоустройство							
1	Кронирование деревьев у 8-го под. на дет площадке	шт.	6	3500	21 000	нет	До принятия решения собственников
	Итого по благоустройству	Руб.			21 000		
	Реконструкция телевизионной антенны	договор				нет	До принятия решения собственников
Итого: запланировано работ в сумме					794 264		

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов	+428 787,38	руб.
Текущий ремонт инженерных сетей	-59 275,8	руб.
Текущий ремонт систем электроснабжения	-279 279,44	руб.
Благоустройство и озеленение	-14 166,91	руб.

Проверил: начальник ПТО (Ф.И.О.) Белнев В.А. (подпись) 