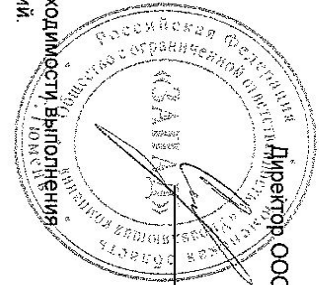


Согласовано:

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

В.В. Урюпин



План работ на 2017 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 116 по ул. Локомотивная
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт полов	м2	50	553	27 650	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт лестничных клеток (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой перил лестничных маршей, частичный ремонт ступеней, частичный ремонт полов, частичный ремонт ограждений д/маршей, замена дверных блоков)	подъезд	8	70 000	560 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Оттезащитная обработка деревянных конструкций кровли	дом			43 740	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по конструктивным элементам		Руб.			631 390			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	40 000	40 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Установка электросчетчиков 3-х фазных (общедомовых)	шт.	2	5 000	10 000	нет	До принятия решения собственников	
	Замена светильников светодиодных с датчиками движения на д/клетках	шт.	64	1 341	85 868	нет	До принятия решения собственников	
	Замена светильников в подвале	шт.	100	300	30 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по системам электроснабжения		Руб.			165 868			
3. Инженерные системы, места общего пользования								
1	Ремонт трубопроводов горячего, холодного водоснабжения, отопления, водоотведения				требуется капитальный ремонт	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт трубопроводов горячего водоснабжения	п.м.	30	2 000	60 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт трубопровода водоотведения	п.м.	10	1 040	10 400	нет	До принятия решения собственников	

4	Устройство циркуляционной системы				стоимость договорная, определяется а проектом	нет	До принятия решения собственников
	Итого: по инженерным системам	Руб.			70 400		
	Итого: запланировано работ в сумме				867 658		
1	Проведение проверки ОДПУ ТЭ и ТН 2 шт., до 21.01.2017г., до 22.10.2016г.	договор			51460	нет	До принятия решения собственников

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

Текущий ремонт инженерных сетей

Текущий ремонт систем электроснабжения

551747,04 руб.

-133 299,27 руб.

-359 855,04 руб.

Проверил: начальник ПТО Беллев А.В.


(подпись)