

Согласовано:  
Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Усов

План работ на 2016 год  
по проведению ремонта в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств

собственников помещений жилого дома №121 а по ул.Саловая  
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

| № п/п                                                 | Виды работ                                                                                                                                             | Ед.изм  | Кол-во | Ст-ть ед. изм.(руб.) | Общая стоимость работ (руб.) | Решение собственников дома на выполнение работ | Период проведения работ           | Примечание |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|----------------------|------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| 1. Конструктивные элементы, места общего пользования  |                                                                                                                                                        |         |        |                      |                              |                                                |                                   |            |
| 1                                                     | Ремонт температурных швов                                                                                                                              | м.п.    | 60     | 680                  | 40800                        | НЕТ                                            | до принятия решений собственников |            |
| 2                                                     | Ремонт полов                                                                                                                                           | м²      | 360    | 553                  | 199080                       | НЕТ                                            | до принятия решений собственников |            |
| 3                                                     | Ремонт водоотводящих устройств (замена воронок внутреннего водостока через перекрытия)                                                                 | шт.     | 6      | 3500                 | 21000                        | НЕТ                                            | до принятия решений собственников |            |
| 4                                                     | Ремонт покрытия парапета                                                                                                                               | м.п.    | 38     | 500                  | 19000                        | НЕТ                                            | до принятия решений собственников |            |
| 5                                                     | Частичный ремонт кирпичных стен                                                                                                                        | м²      | 35     | 1619                 | 56665                        | НЕТ                                            | до принятия решений собственников |            |
| 6                                                     | Ремонт отмостки                                                                                                                                        | м²      | 360    | 1362                 | 490320                       | НЕТ                                            | до принятия решений собственников |            |
| 7                                                     | Лестничные клетки в т.ч., частичный ремонт ступеней                                                                                                    | м²      | 29     | 500                  | 14500                        | НЕТ                                            | до принятия решений собственников |            |
| 8                                                     | Ремонт бетонных полов лестничных площадок                                                                                                              | м²      | 58     | 132                  | 7656                         | НЕТ                                            | до принятия решений собственников |            |
| 9                                                     | Ремонт козырьков подъездов                                                                                                                             | шт.     | 8      | 5000                 | 40000                        | НЕТ                                            | до принятия решений собственников |            |
| 10                                                    | Ремонт кровли                                                                                                                                          | м²      | 430    | 650                  | 279500                       | НЕТ                                            | до принятия решений собственников |            |
| Итого: по конструктивным элементам                    |                                                                                                                                                        |         |        |                      | 1 168 521                    |                                                |                                   |            |
| 2. Система электроснабжения, места общего пользования |                                                                                                                                                        |         |        |                      |                              |                                                |                                   |            |
| 1                                                     | Требуется установка 3-х фазных счетчиков общий учет                                                                                                    | шт.     | 2      | 5000                 | 10000                        | НЕТ                                            | до принятия решений собственников |            |
| 2                                                     | Требуется выполнение испытаний и измерений электрооборудования **, в том числе: автоматических выключателей-18шт.; линий-18шт.; контур заземления-1шт. | договор |        |                      | 87500                        | НЕТ                                            | до принятия решений собственников |            |
| 3                                                     | Замена линий освещения в подъездах                                                                                                                     | М.п.    | 300    | 100                  | 30000                        | НЕТ                                            | до принятия решений собственников |            |



|                                    |                                               |         |    |      |           |     |                                   |  |
|------------------------------------|-----------------------------------------------|---------|----|------|-----------|-----|-----------------------------------|--|
| 4                                  | Замена светильников в подъездах               | шт.     | 40 | 2383 | 95320     | НЕТ | до принятия решений собственников |  |
|                                    | Итого: по системам электроснабжения           | Руб.    |    |      | 222820    |     |                                   |  |
| 1                                  | Проведение поверки ОДПУ ТЭ и ТН до 09.11.2016 |         |    |      |           | НЕТ | до принятия решений собственников |  |
| 2                                  | Проведение поверки ОДПУ ХВС до 09.11.2016     | договор |    |      | 26550     | НЕТ |                                   |  |
| 3                                  | Реконструкция телевизионной антенны           | договор |    |      | 15000     | НЕТ | до принятия решений собственников |  |
| ИТОГО: запланировано работ в сумме |                                               |         |    |      | 1 432 891 |     |                                   |  |

406 984,71 руб.

-271 679,01 руб.

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту систем электроснабжения

Проверил: начальник ПТО Беллер А.В. / 