

Согласовано:

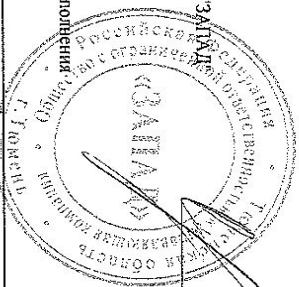
Директор ООО "УК "Зарядье"

В.В. Урюпин

План работ на 2017 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома №14 по ул.Полеская

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт цоколя	м2	140	553	77 420	нет	До принятия решений собственников	
2	Ремонт козырьков подъездов	шт.	5	6 000	30 000	нет	До принятия решений собственников	
3	Ремонт крылец	шт.	5	5 000	25 000	нет	До принятия решений собственников	
4	Ремонт швов панелей (герметизация)	м	470	850	399 500	нет	До принятия решений собственников	
5	Ремонт примыканий кровли к канализационным трубам	м2	20	600	12 000	нет	До принятия решений собственников	
6	Ремонт примыканий кровли к вентиляционным шахтам	м	204	600	122 400	нет	До принятия решений собственников	
7	Ремонт отмости	м	280	1 362	381 360	нет	До принятия решений собственников	
8	Ремонт полов в л/клетках	м2	58	350	20 300	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по конструктивным элементам		Руб.			1 067 980			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка Электросчетчиков 3-х фазных общий учет	шт.	2	5 000	10 000	нет	До принятия решений собственников	
2	Выполнение испытаний и измерений электрооборудования	дом	1	40 000	40 000	нет	До принятия решений собственников	
3	Замена светильников в подъездах	шт.	40	1 700	68 000	нет	До принятия решений собственников	
4	Замена светильников в подвале	шт.	100	300	30 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по системам электроснабжения		Руб.			148 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Замена запорной арматуры трубопровода ГВС	шт.	48	1 000	48 000	нет	До принятия решений собственников	
2	Замена запорной арматуры трубопровода ГВС	шт.	1	3 500	3 500	нет	До принятия решений собственников	
3	Изоляция трубопроводов ГВС	м	150	350	52 500			
4	Замена запорной арматуры трубопровода ХВС в подвале	шт.	24	1 000	24 000	нет	До принятия решений собственников	
5	Замена запорной арматуры трубопровода ХВС в подвале	шт.	2	3 500	7 000	нет	До принятия решений собственников	
6	Тепловой узел: Замена запорной арматуры	м	20	3 500	70 000	нет	До принятия решений собственников	

Итого по инженерным сетям	Руб.							
Итого: запланировано работ в сумме					205 000			
					1 420 980			

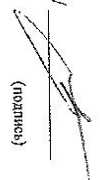
На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

Текущий ремонт инженерных сетей

Текущий ремонт систем электроснабжения

204 980,36 руб.
-438 619,19 руб.
-172 122,11 руб.

Проверил: начальник ПТО Белзев А.В. / 
(подпись)